



Проект индивидуального жилого дома  
EFFECT ULTRA 74

***DOORHAN***<sup>®</sup>

Архитектор: Маколкин А.Е.



Москва, 2024 г.

## Описание

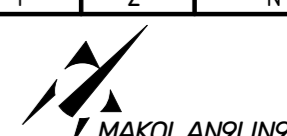
EFFECT ULTRA 74 – дом для молодой семьи из 3-х, человек. Это первый дом со смещением каркаса в серии ULTRA. Сложный архитектурный план позволил не только увеличить площадь внутренних помещений, но и подчеркнул принадлежность дома к популярному сегодня стилю Hi-Tech. гостиная с панорамным окном в пол с выходом на открытую террасу.

## Общие данные

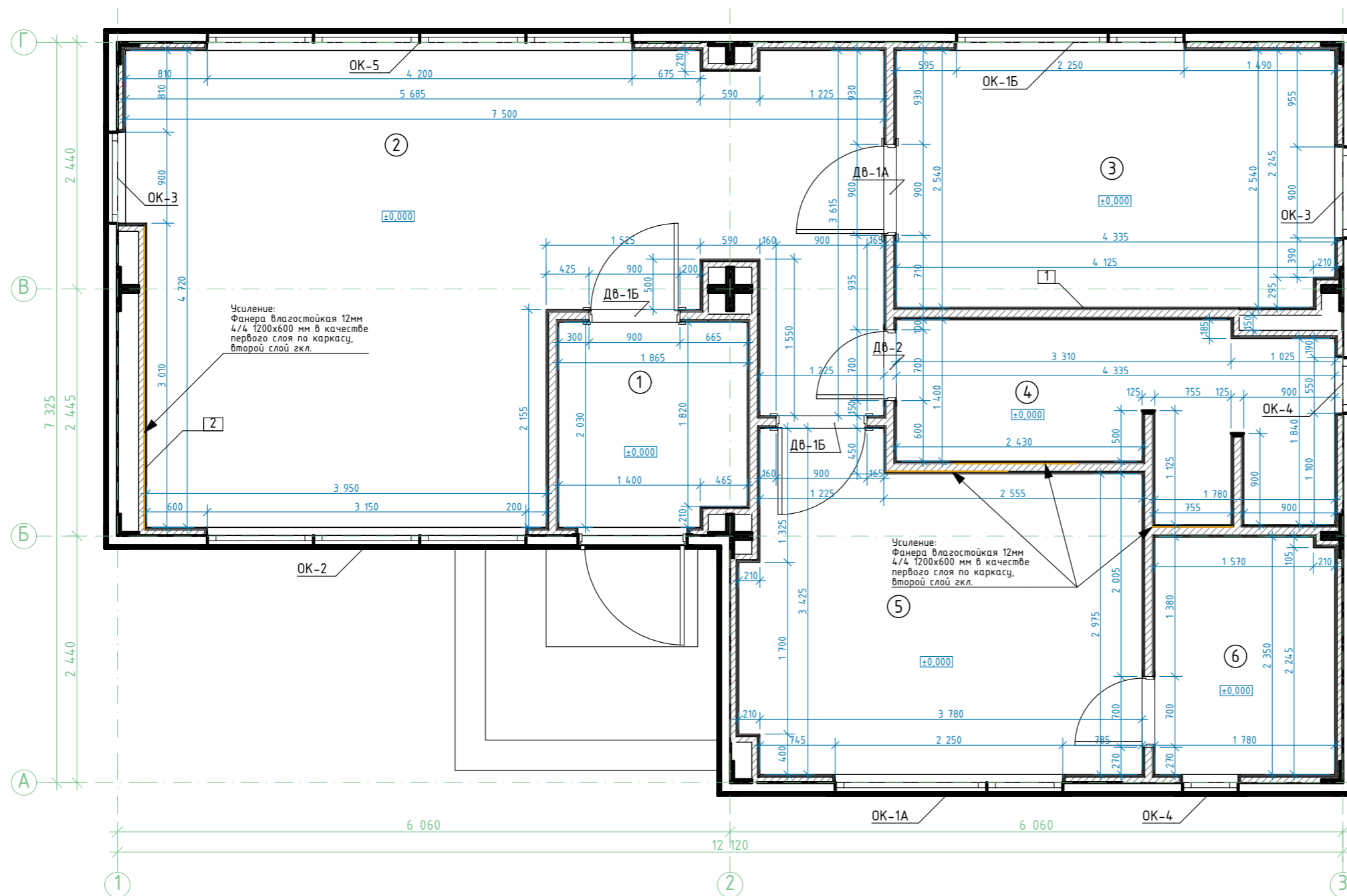
Домокомплект EFFECT ULTRA 74 предназначен для установки в I– V снеговых районах, I–VI ветровых районах в соответствие с СП20.13330.2016, с сейсмичностью района строительства не более 9 баллов по СП 14.13330.2018, для нормальных температурно-влажностных условий. Расчётное значение веса снегового покрова для V снегового района по СП20.13330.2016 – 350 кг/м<sup>2</sup>, Нормативное значение ветрового давления для VI ветрового района по СП20.13330.2016 – 0,73кПа (73кг/м<sup>2</sup>), Сейсмичность площадки строительства – 9 баллов  
Класс сооружения – КС-2,  
Степень огнестойкости здания – IV,  
Класс конструктивной пожарной опасности – С1,  
Уровень ответственности конструкций – нормальный,  
Степень агрессивного воздействия среды – неагрессивная.  
Масса домокомплекта для бетонного фундамента – 12 003 кг  
Масса домокомплекта для рамно-свайного фундамента – 18 205 кг

## Ведомость рабочих чертежей

1.	Титульный лист.
2.	Ведомость чертежей. Общие данные.
3.	План монтажа.
4.	Спецификация окон и дверей.
5.	Развёртки фасадов 1 версии без цоколя.
6.	Развёртки фасадов 2 версии с цоколем.
7.	Разрезы дома.
8.	Разрезы по фундаментам.
9.	План расстановки мебели.
10.	Ведомость мебели и оборудования.
11.	План расстановки светильников.
12.	План групп включения.
13.	План потолков.
14.	План полов.
15.	План отопления, тёплых полов и кондиционеров 1 версии д.р.
16.	План отопления, тёплых полов и кондиционеров 2 версии с н.р.
17.	План розеток и выключателей.
18-26.	Интерьер.
27-28.	Экстерьер.

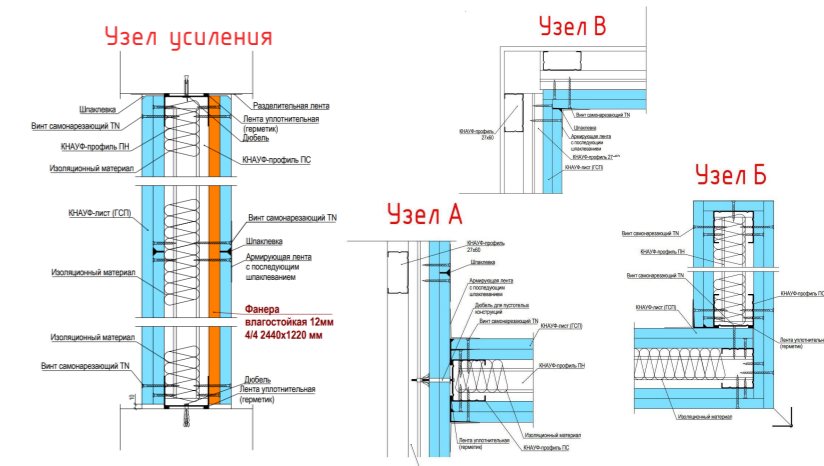
						DOORHAN EFFECT			
						ООО "ДорХан - Торговый Дом" Адрес: 143002, МО, Одинцовский район, с. акуллово, ул. Новая, д.120, стр.1.			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата				
						EFFECT ULTRA 74	Стадия Р	Лист 2	Листов N
Архитектор: Маколкин А.Е.									
						Экспликация листов			

Монтажный план (М 1:50)



Ведомость отделки стен	
Вид отделки	Площадь (м2)
Краска	170,35
Плитка	35,5

Ведомость минераловатного утеплителя		
Наименование материала	Объём (м3)	Площадь (м2)
Минераловатные плиты DoorHan 1200x600x50 мм (Плотность 30-40 кг/м³)	19,88	70,30



Экспликация помещений		
No	Название	Площадь (м2)
1.	Тамбур	3,8
2.	Кухня-гостиная	28,4
3.	Спальня 1	11,0
4.	Сан. узел	7,2
5.	Мастер-спальня	12,2
6.	Мастер-гардероб	4,2
7.	Терраса	14,7
Полезная площадь (м2)		66,7
Общая площадь (м2)		74,0

**Примечание:**

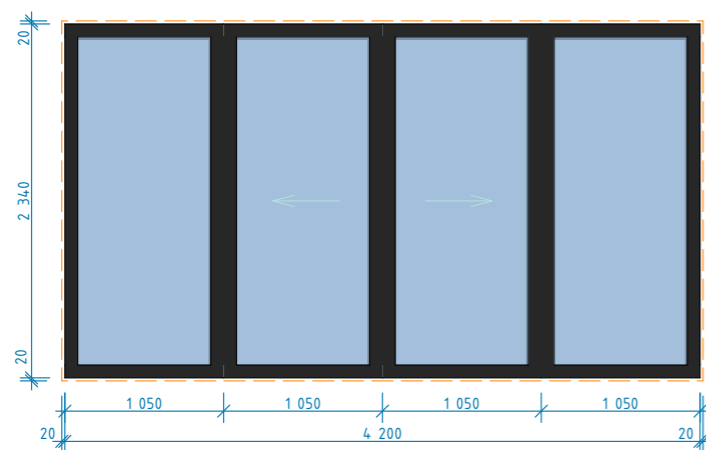
1. Усиление выполнить в местах размещения подвесной мебели (кухня), расположения радиаторов, кондиционеров, раковин, подвешенного котла, водонагревателя, бачка унитаза и коммуникаций в шахте. Использовать: Фанера влагостойкая 12мм 4/4 2440x1220 мм в качестве первого слоя по каркасу, второй слой гкл/гклв.

Ведомость перегородок с обшивкой ГКЛ/ГКЛВ		
Марка	Тип	Площадь (м2)
1	Перегородка ГКЛ КНАУФ С-112 на металлическом каркасе 75x50 мм. Обшивка ГКЛ листами с двух сторон в два слоя (общая толщина 125 мм).	64,48
2	Обшивка ГКЛ КНАУФ на металлическом каркасе 27x60 мм. Обшивка ГКЛ листами с одной стороны в два слоя (общая толщина 53 мм)	106,38

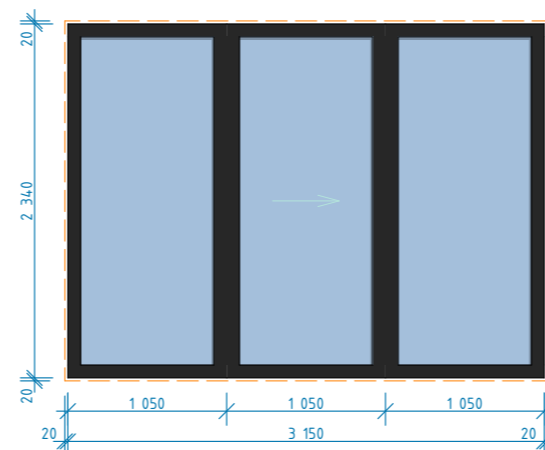
Ведомость гипсокартонных листов (обшивка стен)	
Наименование материала	Площадь (м2)
Гипсокартон Кнауф 2500x1200x12.5 мм	358,56
Гипсокартон Кнауф 2500x1200x12.5 мм влагостойкий	35,95

DOORHAN EFFECT					
ООО "ДорХан - Торговый Дом"					
Адрес: 143002, МО, Одинцовский район, с. акулдово, ул. Новая, д.120, стр.1.					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата
EFFECT ULTRA 74			Стадия	Лист	Листов
			Р	3	N
Архитектор: Маколкин А.Е.			22.03	Монтажный план (М 1:50)	

Спецификация окон (М 1:50)



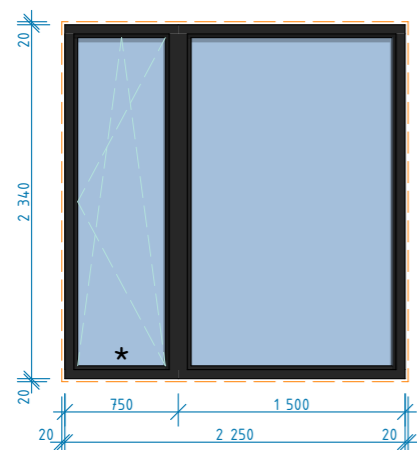
ОК-5	
Высота:	2 340 мм
Ширина:	4 200 мм
Открытие:	Раздвижное
Кол-во:	1 шт.



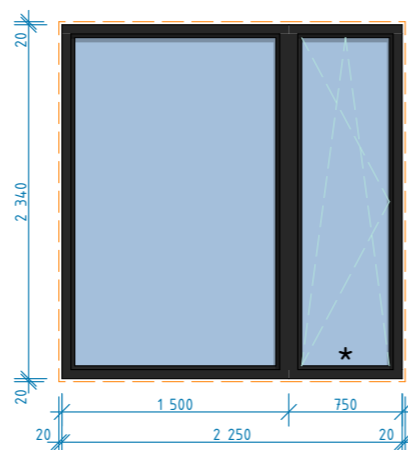
ОК-2	
Высота:	2 340 мм
Ширина:	3 150 мм
Открытие:	Раздвижное
Кол-во:	1 шт.

**Примечания:**

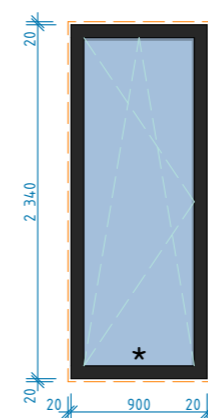
1. Окна показаны условно;
2. Схема окон показана со стороны фасадов;
3. Профиль окрашен по RAL с двух сторон (RAL 7016);
4. Двойной стеклопакет;
5. Фурнитура в цвет профиля (RAL 7016);
6. Места установки москитных сеток обозначены \*;
7. Окна стандартного исполнения, без импостов.



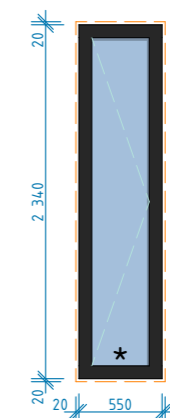
ОК-1А	
Высота:	2 340 мм
Ширина:	2 250 мм
Открытие:	Поворотное-откидное
Кол-во:	1 шт.



ОК-1Б	
Высота:	2 340 мм
Ширина:	2 250 мм
Открытие:	Поворотное-откидное
Кол-во:	1 шт.

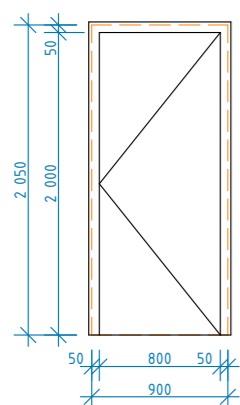


ОК-3	
Высота:	2 340 мм
Ширина:	900 мм
Открытие:	Поворотное-откидное
Кол-во:	2 шт.

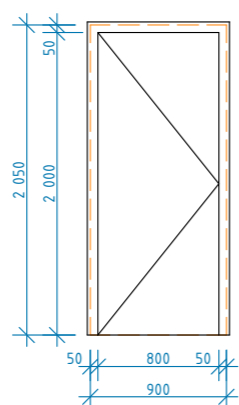


ОК-4	
Высота:	2 340 мм
Ширина:	550 мм
Открытие:	Поворотное
Кол-во:	2 шт.
Примечание:	Матовое стекло

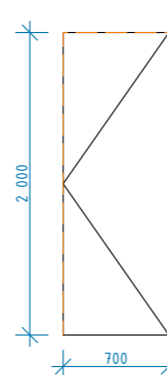
Спецификация дверей (М 1:50)



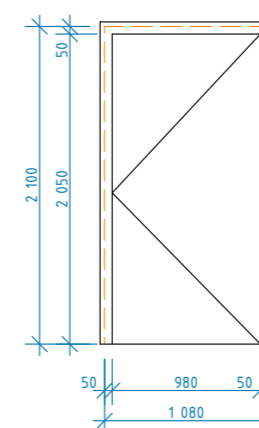
Дв-1А	
Назначение:	Межкомнатная
Высота:	2 050 мм
Ширина:	900 мм
Открытие:	Правое
Наличник с 2-х сторон	
Фурнитура под цилиндр	
Кол-во:	1 шт.



Дв-1Б	
Назначение:	Межкомнатная
Высота:	2 050 мм
Ширина:	900 мм
Открытие:	Правое
Наличник с 2-х сторон	
Фурнитура под цилиндр	
Кол-во:	2 шт.



Дв-2	
Назначение:	Межкомнатная
Высота:	2 000 мм
Ширина:	700 мм
Открытие:	Правое
Скрытая дверь	
Фурнитура под цилиндр	
Кол-во:	1 шт.



Дв-6х	
Назначение:	Входная
Высота:	2 100 мм
Ширина:	1 080 мм
Открытие:	Правое
Из ассортимента DoorHan	
Кол-во:	1 шт.

**Примечания:**

1. Двери показаны условно.
2. Размеры даны по строительному проёму

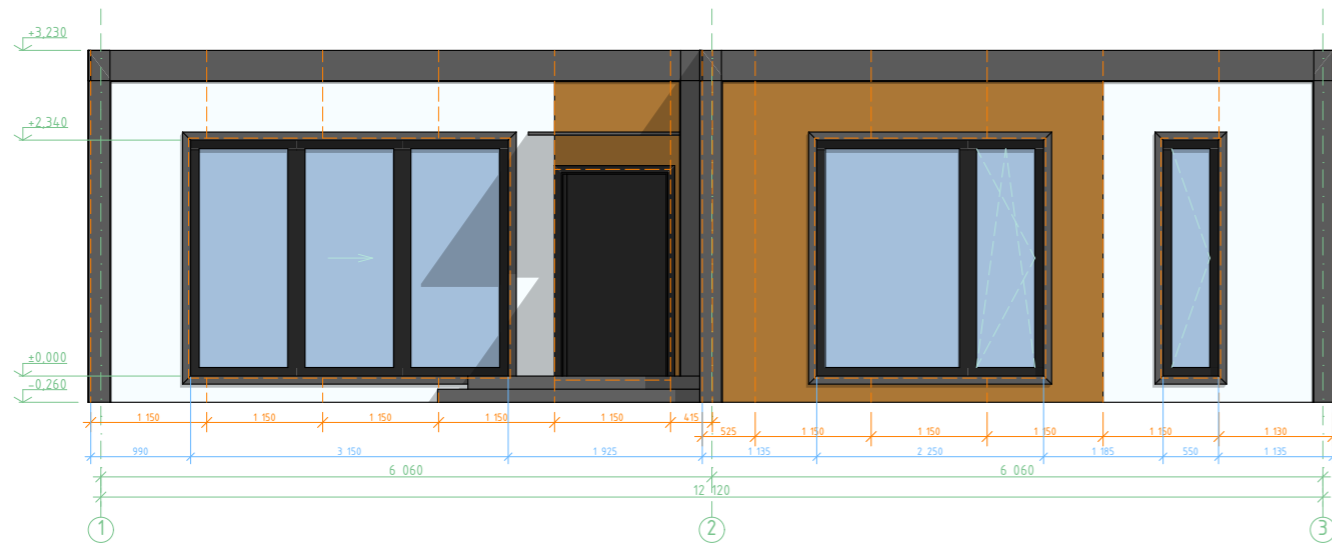
Ведомость дверных проёмов		
Поз.	Размер проёма	Кол-во:
Дв 6х.	1080 x 2100 (h)	1
Дв-1А	900 x 2050 (h)	1
Дв-1Б	900 x 2050 (h)	2
Дв-2	700 x 2000 (h)	1

Ведомость оконных проёмов		
Поз.	Размер проёма	Кол-во:
Ок-1А	2290 x 2380 (h)	1
Ок-1Б	2290 x 2380 (h)	1
Ок-2	3190 x 2380 (h)	1
Ок-3	940 x 2380 (h)	2
Ок-4	590 x 2380 (h)	2
Ок-5	4240 x 2380 (h)	1

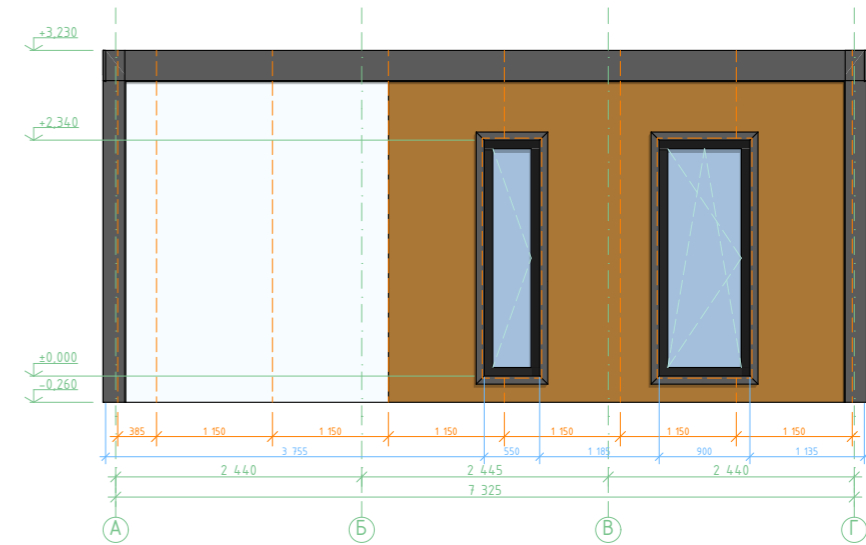
						DOORHAN EFFECT			
						ООО "ДорХан - Торговый Дом"			
						Адрес: 143002, МО, Одинцовский район, с. акулowo, ул. Новая, д.120, стр.1.			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата				
						EFFECT ULTRA 74	Стадия Р	Лист 4	Листов N
Архитектор: Маколкин А.Е.						22.03			
						Спецификация окон и дверей (М 1:50)			

Развертки фасадов 1 версии без цоколя (М 1:75)

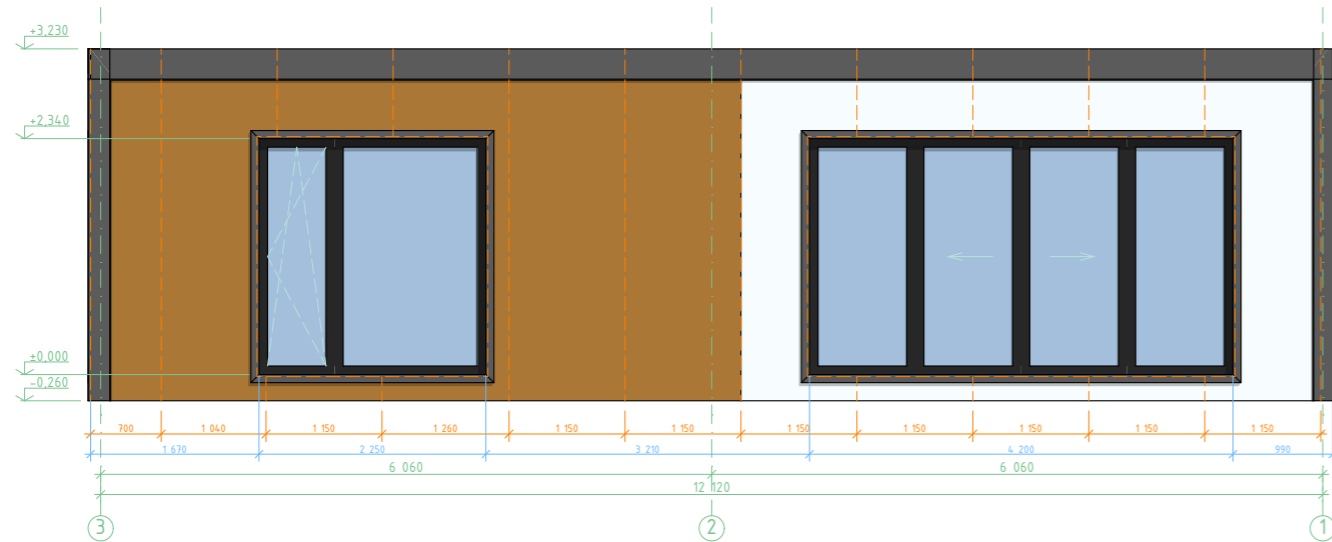
Фасад 1-3



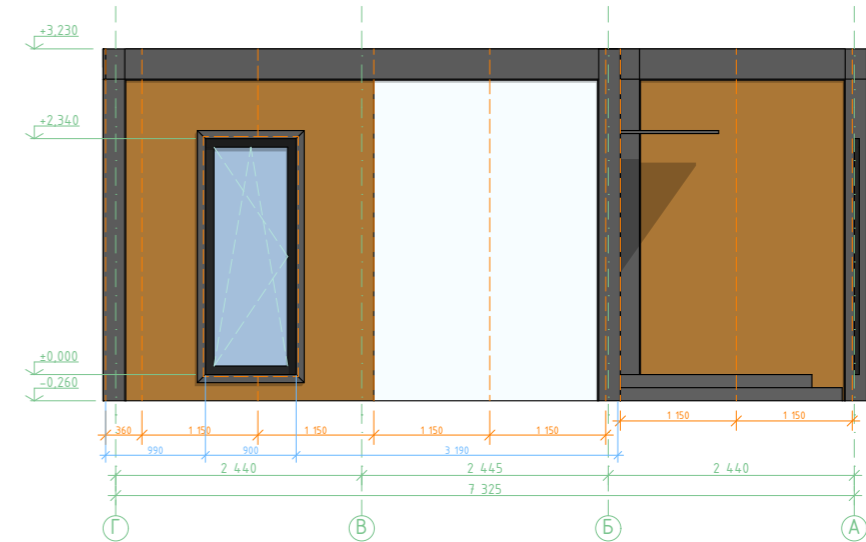
Фасад А-Г




Фасад 3-1



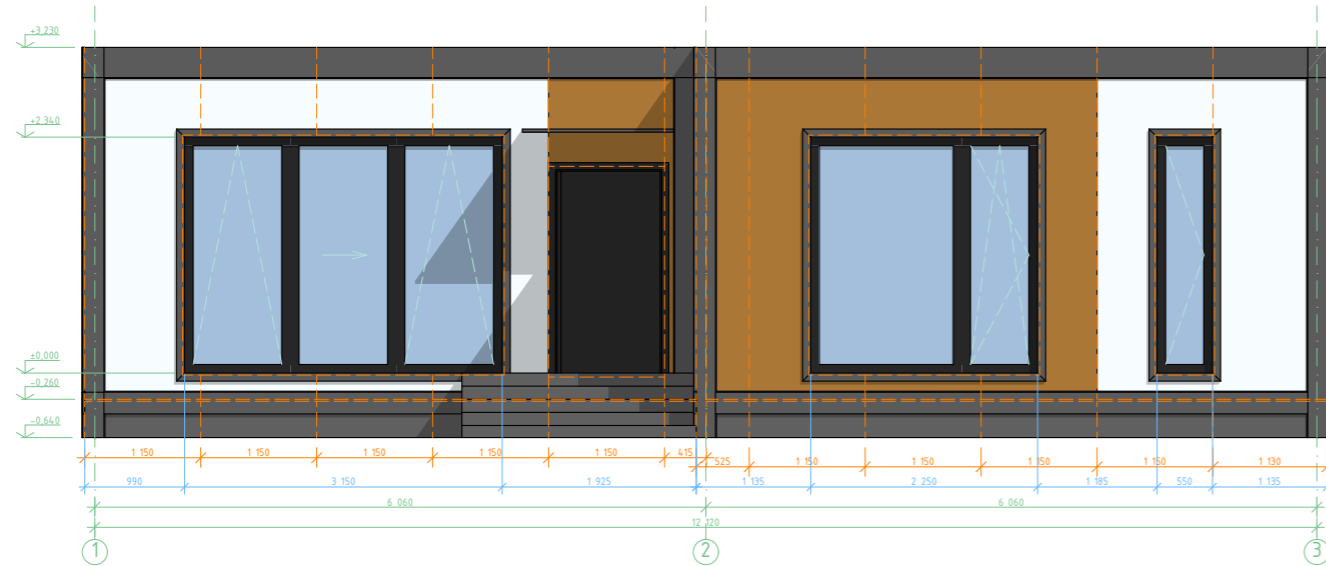
Фасад Г-А



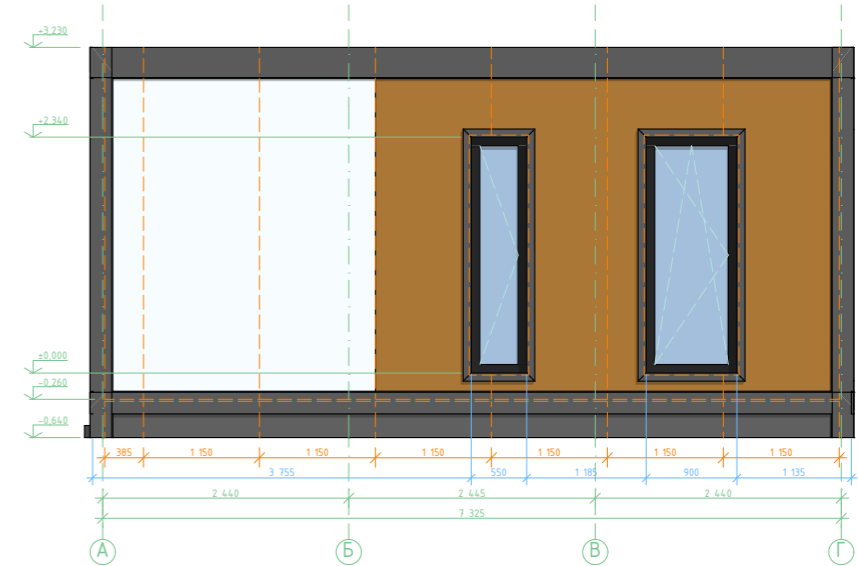
						DOORHAN EFFECT			
						ООО "ДорХан - Торговый Дом"			
						Адрес: 143002, МО, Одинцовский район, с. акуллово, ул. Новая, д.120, стр.1.			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата				
						EFFECT ULTRA 74	Стадия Р	Лист 5	Листов N
Архитектор: Маколкин А.Е.									
						Развертки фасадов 1 версии без цоколя (М 1:75)			
									

Развертки фасадов 2 версии с цоколем (М 1:75)

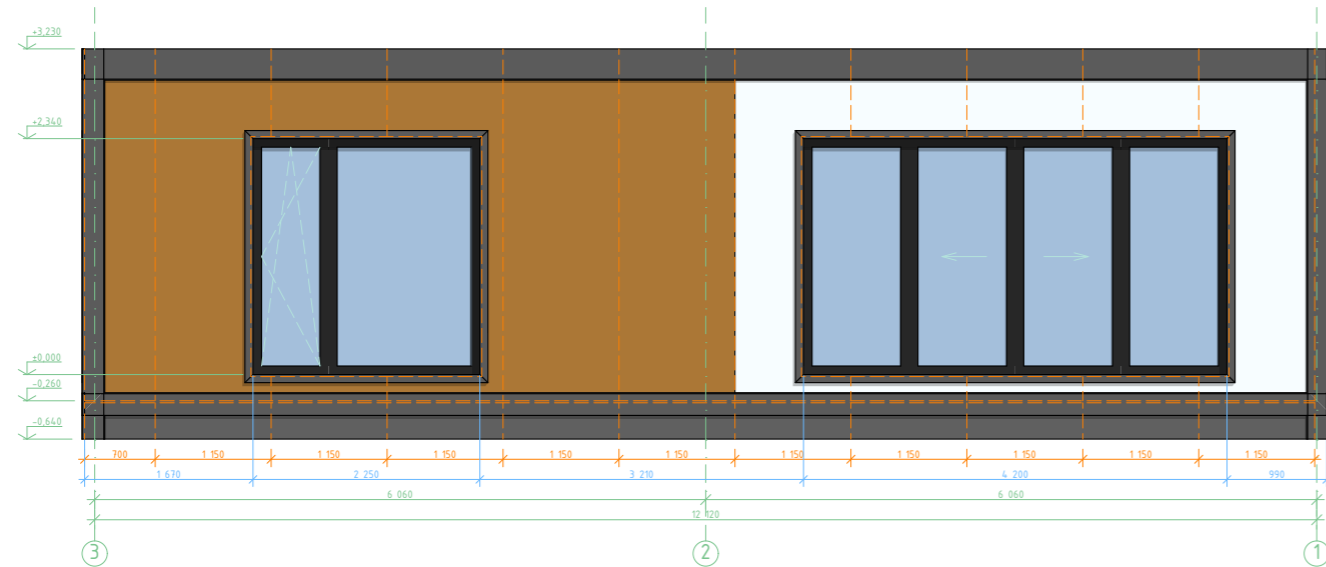
Фасад 1-3



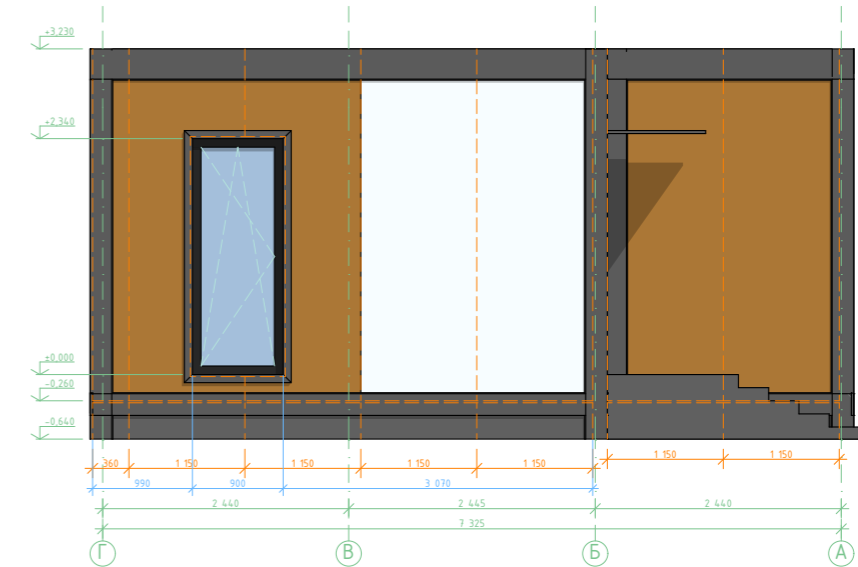
Фасад А-Г




Фасад 3-1

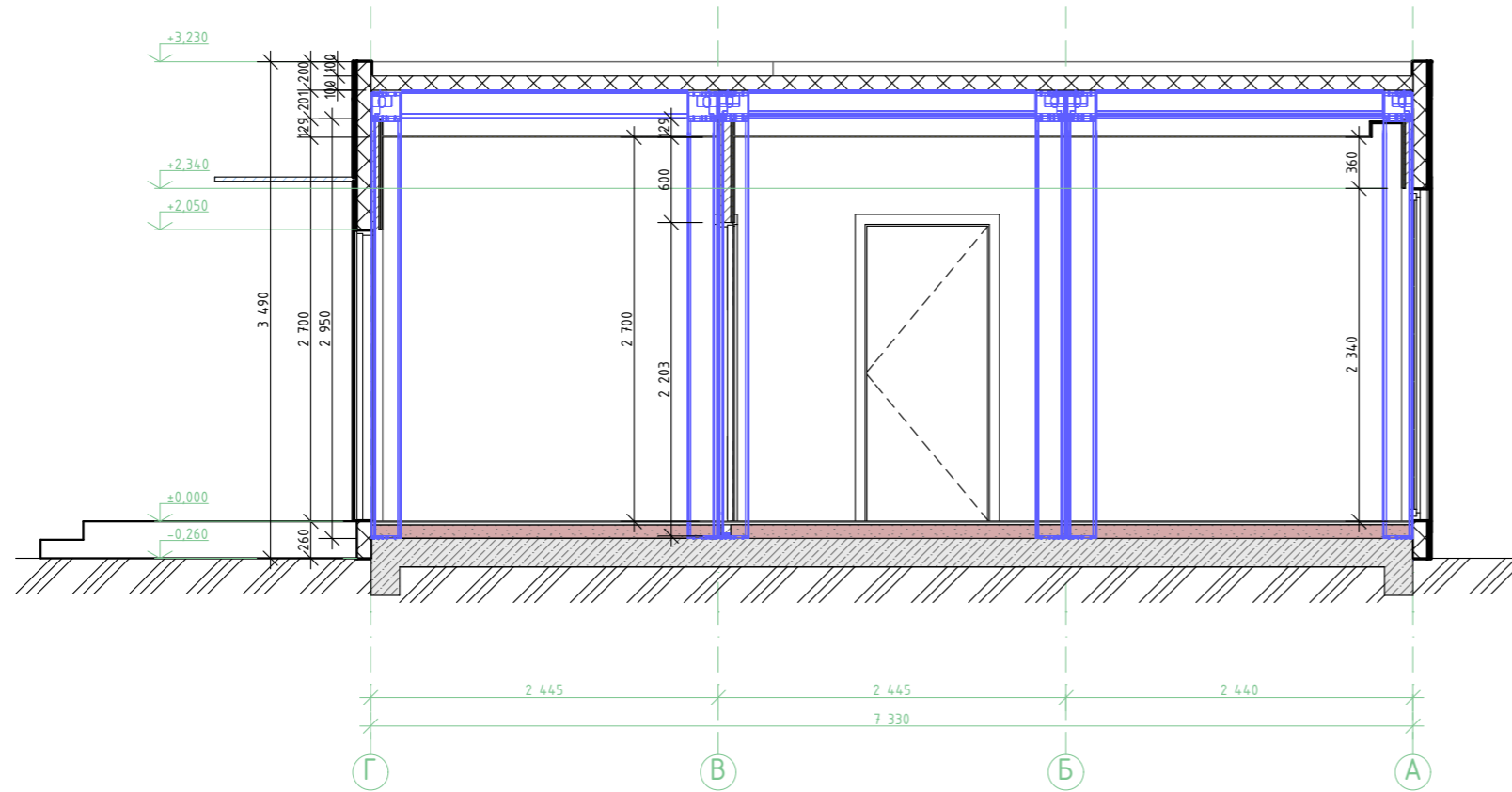


Фасад Г-А

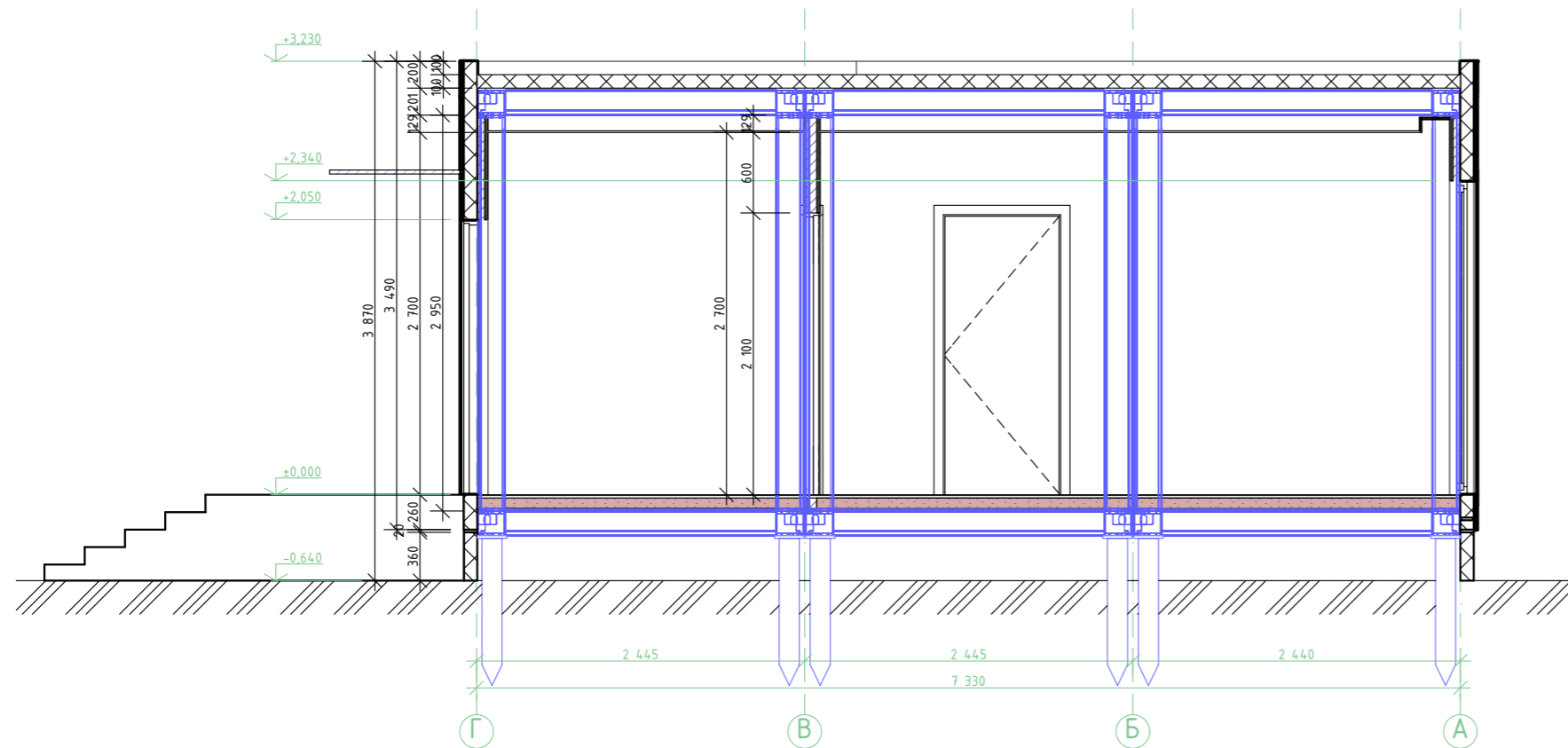



						DOORHAN EFFECT			
						ООО "ДорХан - Торговый Дом"			
						Адрес: 143002, МО, Одинцовский район, с. акуллово, ул. Новая, д.120, стр.1.			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата				
						EFFECT ULTRA 74	Стадия Р	Лист 6	Листов N
Архитектор: Маколкин А.Е.									
						Развертки фасадов 2 версии с цоколем (М 1:75)			
									

Разрез 1 при отсутствии нижней рамы (М 1:50)

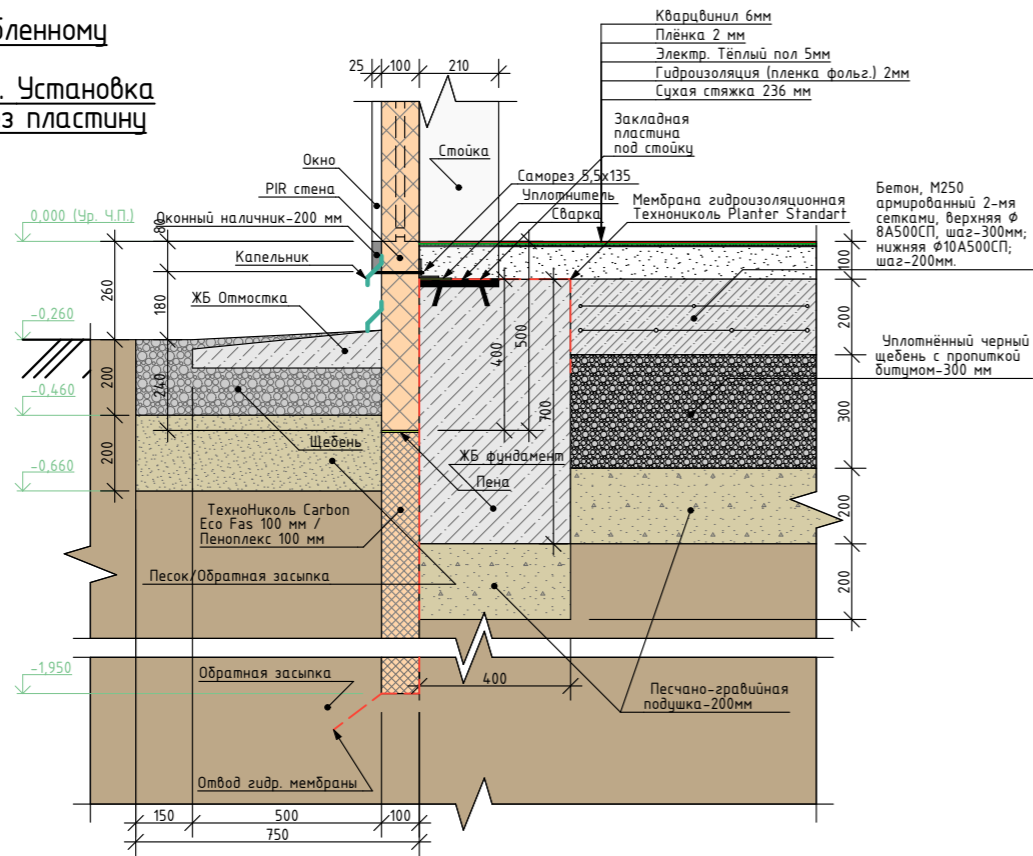


Разрез 2 при наличии нижней рамы (М 1:50)

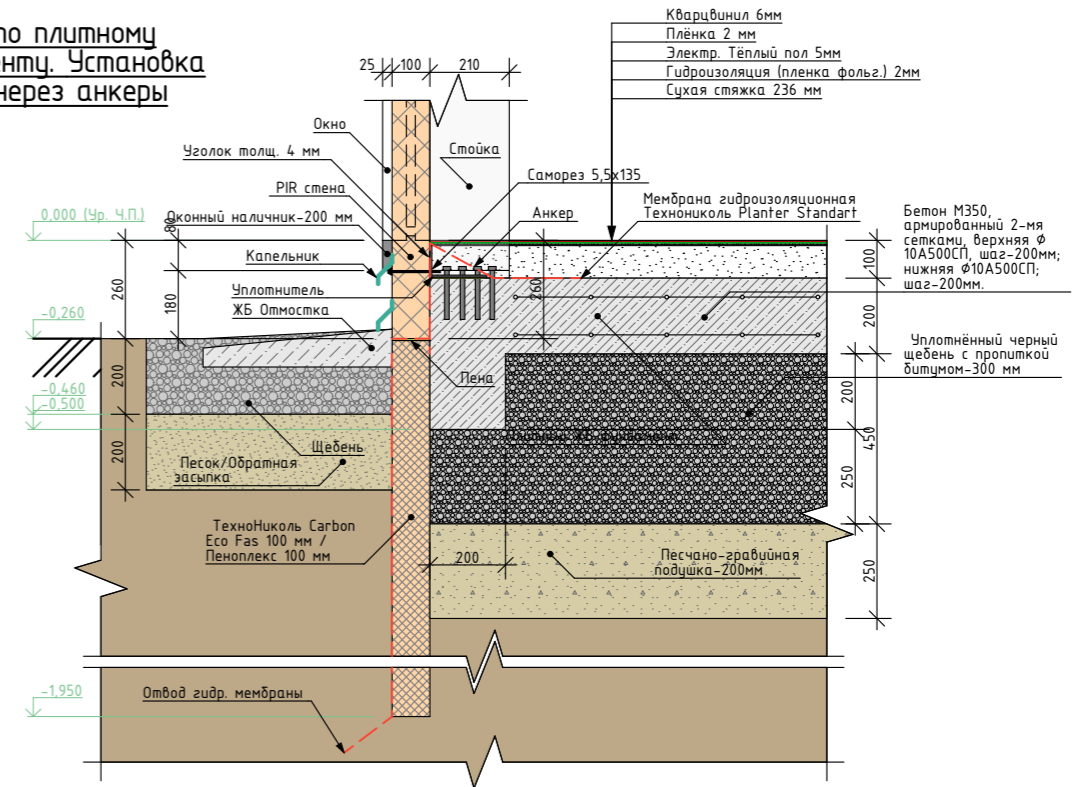


						DOORHAN EFFECT			
						ООО "ДорХан - Торговый Дом"			
						Адрес: 143002, МО, Одинцовский район, с. акулво, ул. Новая, д.120, стр.1.			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата				
						EFFECT ULTRA 74	Стадия Р	Лист 7	Листов N
Архитектор: Маколкин А.Е.									
						Разрезы (М 1:50)			

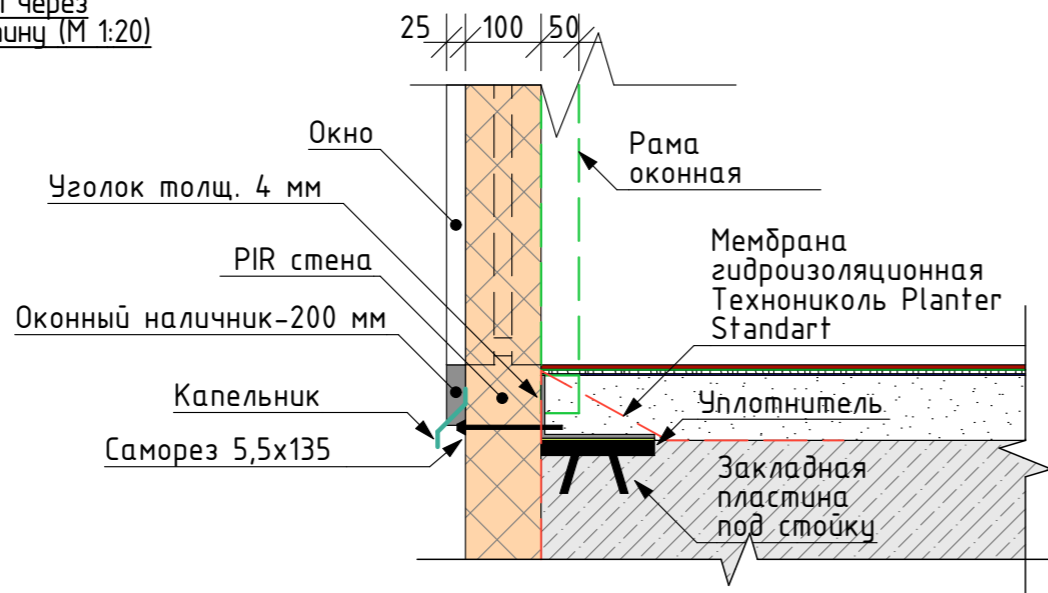
**Разрез по мелкозаглубленному ленточному фундаменту. Установка стойки через пластину (М 1:20)**



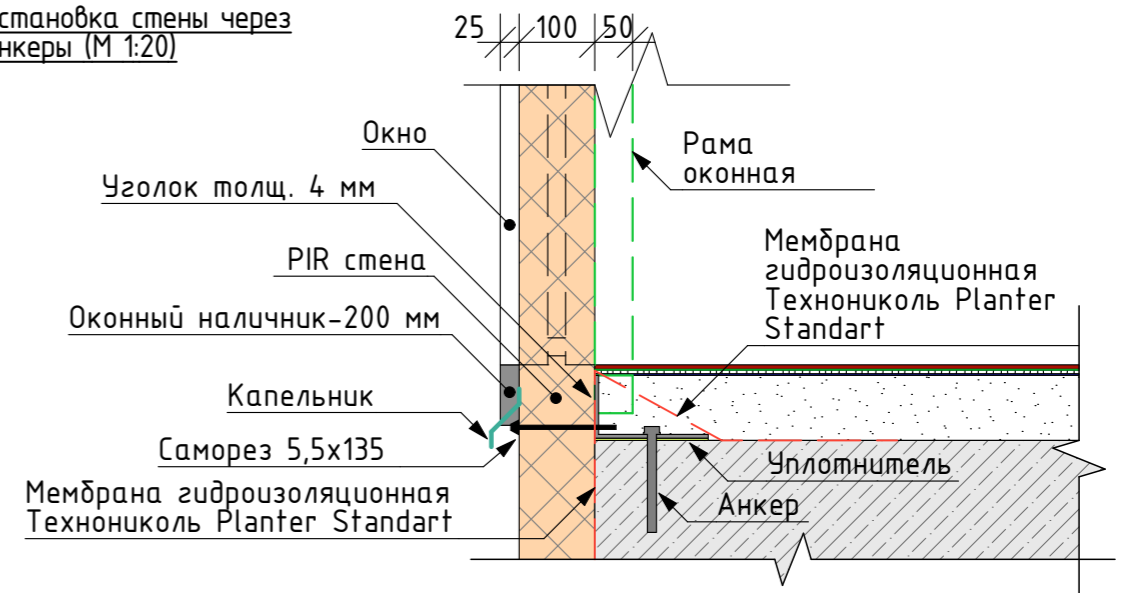
**Разрез по плитному фундаменту. Установка стойки через анкер (М 1:20)**




**Установка стены через закладную пластину (М 1:20)**



**Установка стены через анкер (М 1:20)**

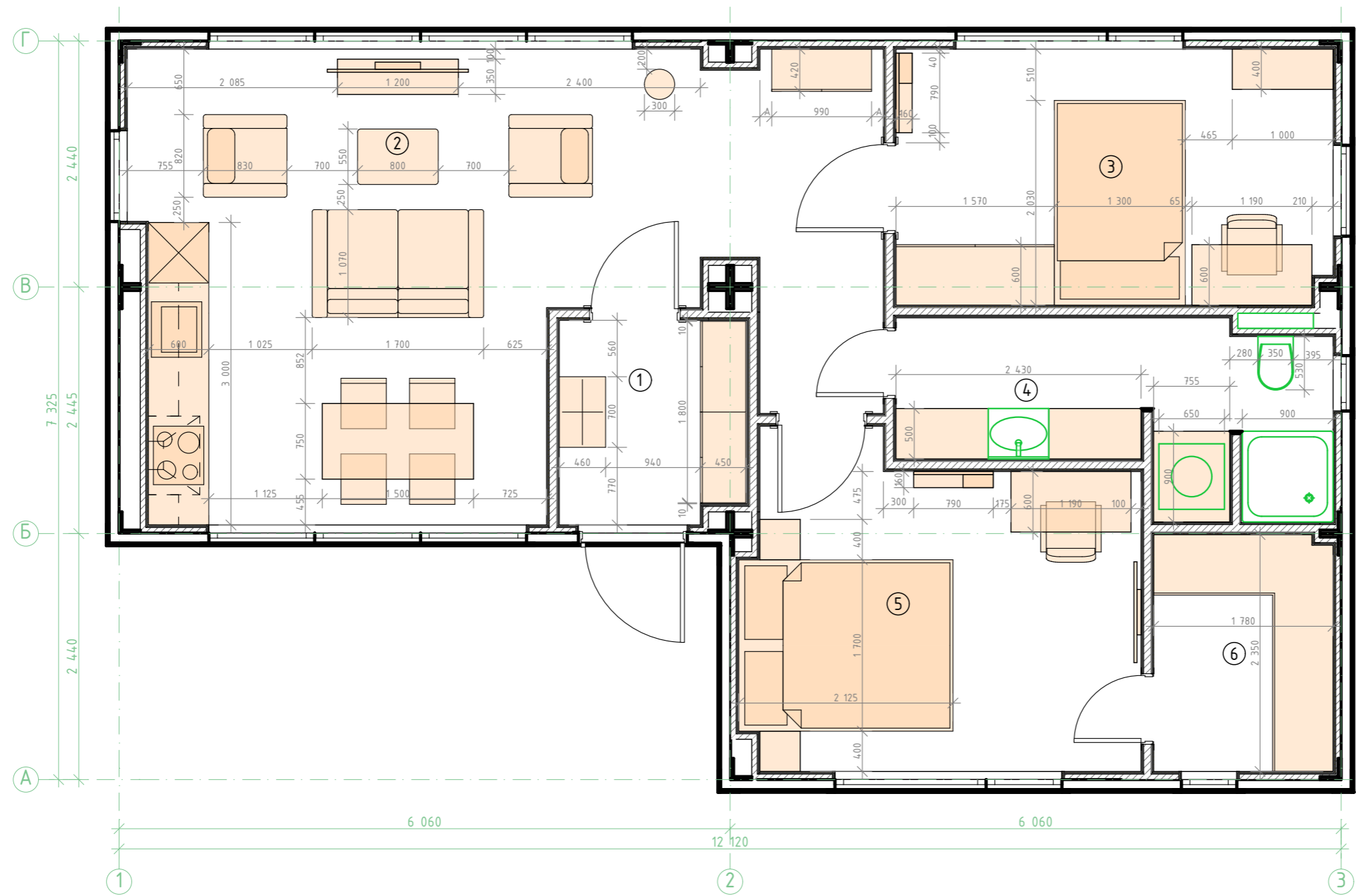


**Примечание:** В случае, если уровень грунтовых вод приближается к критической отметке для фундамента или высок настолько, что весь участок выглядит заболоченным, и на нем ничего не растёт, нужно устраивать дренажную систему на уровне подошвы фундамента.


						DOORHAN EFFECT			
						ООО "ДорХан - Торговый Дом"			
						Адрес: 143002, МО, Одинцовский район, с. акуллово, ул. Новая, д.120, стр.1.			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата				
						EFFECT ULTRA 74	Стадия Р	Лист 8	Листов N
Архитектор: Маколкин А.Е.						22.03	Разрезы фундамента под установку дома.		



План расстановки мебели и сантехники (М 1:50)



Экспликация помещений		
No	Название	Площадь (м2)
1.	Тамбур	3,8
2.	Кухня-гостиная	28,4
3.	Спальня 1	11,0
4.	Сан. узел	7,2
5.	Мастер-спальня	12,2
6.	Мастер-гардероб	4,2
7.	Терраса	14,7
Полезная площадь (м2)		66,7
Общая площадь (м2)		74,0

						DOORHAN EFFECT			
						ООО "ДорХан - Торговый Дом"			
						Адрес: 143002, МО, Одинцовский район, с. акуллово, ул. Новая, д.120, стр.1.			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата				
						EFFECT ULTRA 74	Стадия Р	Лист 9	Листов N
Архитектор: Маколкин А.Е.						22.03		План расстановки мебели и сантехники 1-го этажа (М 1:50)	
									

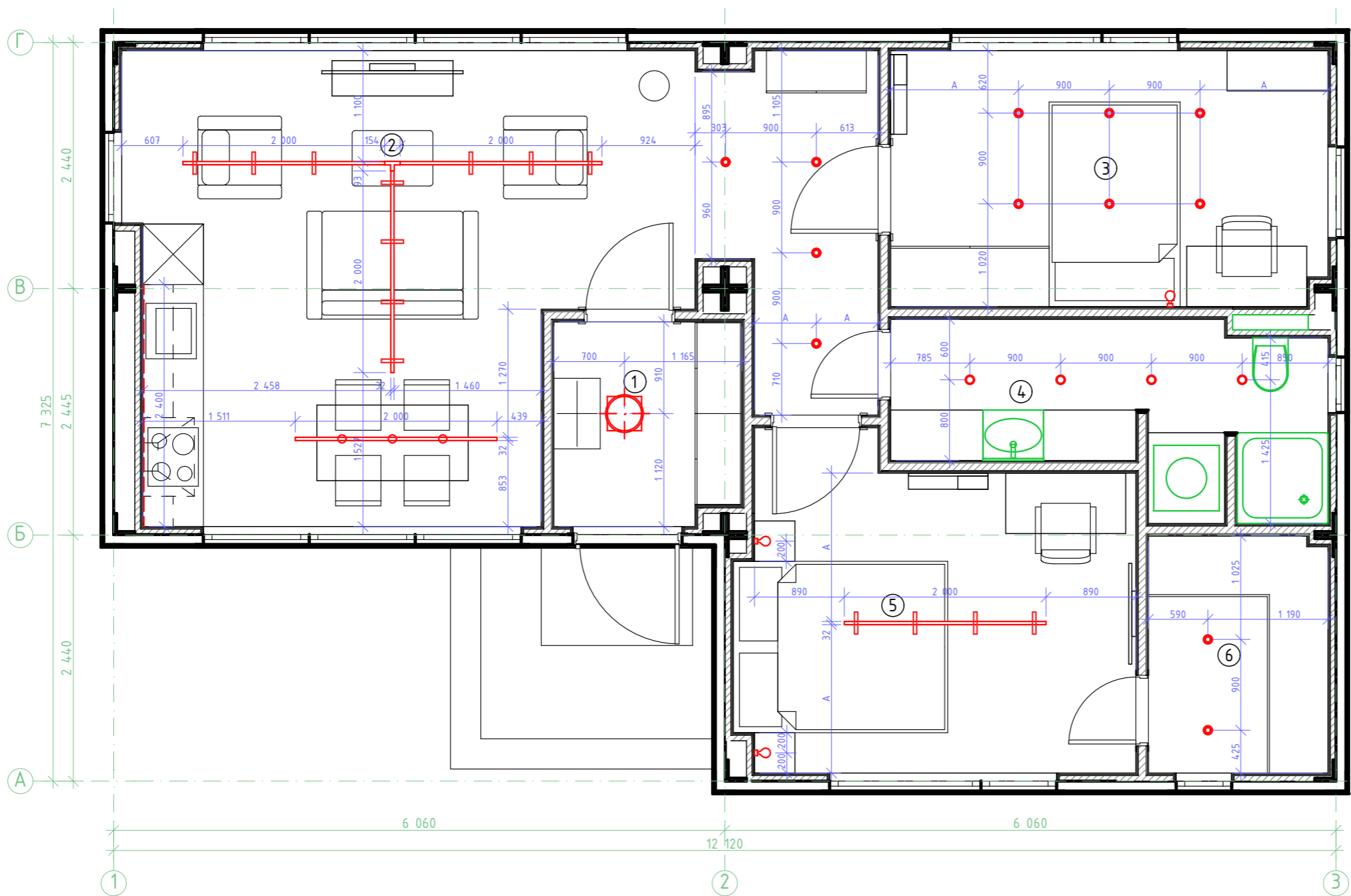
## Спецификация мебели, сантехники и оборудования

Тамбур					
No	Наименование	Характеристики	Визуализация	Магазин	Кол-во
1	Шкаф двухдверный Life Time, цвет Венге	Размер ШВГ: Ш90 x В232 x Г45 см Ламинированная плита		АСКОНА	2
2	Пуф Carina Nova	Каркас: ДСП 16 мм (белый); ХДФ 6 мм ламинированный (белый) Ящик для белья: Да Материал ножек: Пластик		АСКОНА	1
Гостиная					
No	Наименование	Характеристики	Визуализация	Магазин	Кол-во
3	Диван Amari Mini с широкими подлокотниками	Каркас: Металл, АДСП, ДВП Ящик для белья: Да Количество посадочных мест: 3 Ширина подлокотника, см: 15 см		АСКОНА	1
4	Кресло Kventin New	Состав матраса: высокоэластичный ППУ на пружинах типа "змея" Высота матраса: 11 см Каркас: фанера, деревянный брус, ДСП, ДВП Глубина посадочного места: 46 см Ширина подлокотника, см: 14 см Высота ножек: массив дерева, 10/12 см		АСКОНА	2
5	Комплект журнальных столов Gady, цвет бетон натуральный	Габаритные размеры: В 44,6/24,6 x Ш 120/94 x Г 70/69 Материал столешницы: МДФ Материал изготовления каркаса и опор: металл Максимальная нагрузка: до 30 кг		АСКОНА	1
Спальни					
No	Наименование	Характеристики	Визуализация	Магазин	Кол-во
6	Кровать с подъемным механизмом Milano	Ящик для белья: Да, полный с поперечной траверсой Чехлы на боковинах кровати: Съемные Основание: С подъемным механизмом Каркас: МДФ + ДСП Длина - 99 см; ширина - равно спальному месту; высота - 18,5 см Просвет от пола, см: 10 см		АСКОНА	1
7	Кровать с подъемным механизмом Orlando	Высота изголовья (см): 112 Материал задней части: спинкиспанбонд Ящик для белья: Да Чехлы на боковинах кровати: Съемные Основание: С подъемным механизмом Просвет от пола, см: 7,5 см		АСКОНА	1
8	матрас Family Mild	Двухсторонний; средняя жесткость. Состав слоев: Ткань + Натуральный латекс + Кокосовая койра + Термоволокно на упругочной основе + Независимый пружинный блок (500 пружин/кв.м) + Термоволокно на упругочной основе + пено ячеистой резки + Кокосовая койра 2 см + Ткань		АСКОНА	2
9	Тумба Veno	Направляющие: неполого выдвижения, с доводчиками. Полки: максимальная нагрузка на дно ящика - 8 кг. Срок службы: 10 лет Материал: столешница - стекло (входит в комплект) Задняя часть: спинки тканевая плетение Внутренний размер ящиков, см Д/В/Ш 88x12,5x31		АСКОНА	2
10	Комод Orly	Количество ящиков: 3 шт Габариты: 100x80x40		АСКОНА	1
11	Шкаф двухдверный Noble 90 см с ящиками, цвет Дуб барголино&Белый	Количество дверей: 3 Материал: АДСП Количество ящиков: 4 Количество полок: 6 Стиль: Современный Габаритные размеры: Ш 179 x Г 63 x В 210 см		АСКОНА	2
12	Стол письменный 3 ящика Uno, цвет Шафран	Габаритные размеры: Ш 119 x Г 62 x В 76 Массив березы, шпон дуба, МДФ, АДСП		АСКОНА	2
13	Кресло офисное Grand, каркас Бежевый/ткань Грей	Опоры: Металл Размер, см: Ш 69 x Г 63 x В 100 см Материалы корпуса: Шпон дерева натуральный/фанера/металл /ткань Цвет: каркас: Бежевый, ткань: Серый Ткань: 73*68*38 см, брутто 20 кг/нетто 14 кг Максимальная нагрузка: 100 кг		АСКОНА	2
14	Зеркало настенное с полкой Agita, цвет Гикори кингстон+Антрацит	Габаритные размеры: Ш 79 x Г 16 x В 85 Материал: АДСП, плита МДФ односторонне ламинированная облицованная пленкой ПВХ, высокий блеск		АСКОНА	2

Кухня-столовая					
No	Наименование	Характеристики	Визуализация	Магазин	Кол-во
15	Кухня Rome	Стиль: Hi-tech; Минимализм Материал кухни: АДСП		АСКОНА	3компл
16	Стол Полу дуб галифакс табак, черный	Размеры упаковки 1: 98 x 67 x 12 см Размеры упаковки 2: 140 x 85 x 12 см Вес: 53 кг		АСКОНА	1
17	Стул Sheffilton SHT-S127-CN1	Габаритные размеры: 54,7 x 67,1 x 82 см Вес упаковки: 91 кг Цвет: черный Материал изготовления каркаса и опор: каркас - металл 12 мм и 5 мм опоры - металл сиденье: кожзам Максимальная нагрузка: 150 кг		АЕРУА	4
Сан. узел					
No	Наименование	Характеристики	Визуализация	Магазин	Кол-во
18	Душевая поддон Keram Essentia алмазная мрамор квадратный 90x90 см цвет черный	Основной материал: Камень Ширина (см): 90 Длина (см): 90 Высота поддона (см): 3 Высота поддона Низкий Высота борта (см): 3 Диаметр сливного отверстия (мм): 90		АЕРУА	1
19	Каркас алмаза поддон Keram квадратный 90x90 см	Основной материал: Сталь Высота ножек: минимальная / максимальная (см): 9,5-11 Результативность: Высота: Да Длина (см): 85 Высота (см): 6,5		АЕРУА	1
20	Экран под душевой поддон Keram 90x90 см цвет черный	Основной материал: ABS-пластик Длина (см): 90 Толщина материала (мм): 4 Совместимость: поддон Essentia 90x90 Состав комплекта: экран + крепежные		АЕРУА	1
21	Комплект сантехники с унитазами Point Pn48 Pn480908M цвет белый	Ширина рамы (см): 54 Высота рамы (см): 51 Глубина рамы (см): 15 Вес нетто (кг): 41 Тип управления: Механический Объем слива (л): 3/6 Материал: бачок: Пластик Размеры сливной панели (ШxВ) (см): 25x16,5		АЕРУА	1
22	Консоль под раковину Marka Libral 601 18.9 с ящиком 60x23 см цвет орех	Ширина (см): 60 Глубина (см): 48 Высота (см): 24,6 Основной материал: МДФ Тип продукта: Консоль Количество ящиков: 1		АЕРУА	1
23	Раковина накладная Valceide BN0002 50см	Форма: Овал Основной материал: Фарфор Назначение: На столешницу Тип монтажа: Накладной Ширина (см): 50 Высота (см): 14 Глубина (см): 36 Глубина чаши (см): 14 Диаметр слива (см): 4,5		АЕРУА	1
24	Полотенцосушитель электрический Теплофон	Мощность (Вт): 150 Площадь нагрева (в м²): 3 Напряжение (В): 220-240 750x480 мм		АЕРУА	1
25	Душевая стойка Senseo Studio с верхним душем цвет черный	Высота (см): 115 Ширина (см): 25 Мехосеое расстояние для крепления (мм): 800		АЕРУА	1
26	Шкаф зеркальный подвесной 80x72 см цвет белый	Ширина (см): 80 Высота (см): 72 Глубина (см): 13,5 шкафчик: МДФ Материал полок: Стекло		АЕРУА	1

DOORHAN EFFECT					
ООО "ДорХан - Торговый Дом" Адрес: 14-3002, МО, Одинцовский район, с. акулдово, ул. Новая, д.120, стр.1.					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата
Архитектор: Маколкин А.Е.					22.03
EFFECT ULTRA 74				Стадия	Лист
				P	10
				Листов	N
Спецификация мебели и оборудования					

План расстановки осветительных приборов (М 1:50)



Экспликация помещений		
No	Название	Площадь (м2)
1.	Тамбур	3,8
2.	Кухня-гостиная	28,4
3.	Спальня 1	11,0
4.	Сан. узел	7,2
5.	Мастер-спальня	12,2
6.	Мастер-гардероб	4,2
7.	Терраса	14,7
Полезная площадь (м2)		66,7
Общая площадь (м2)		74,0

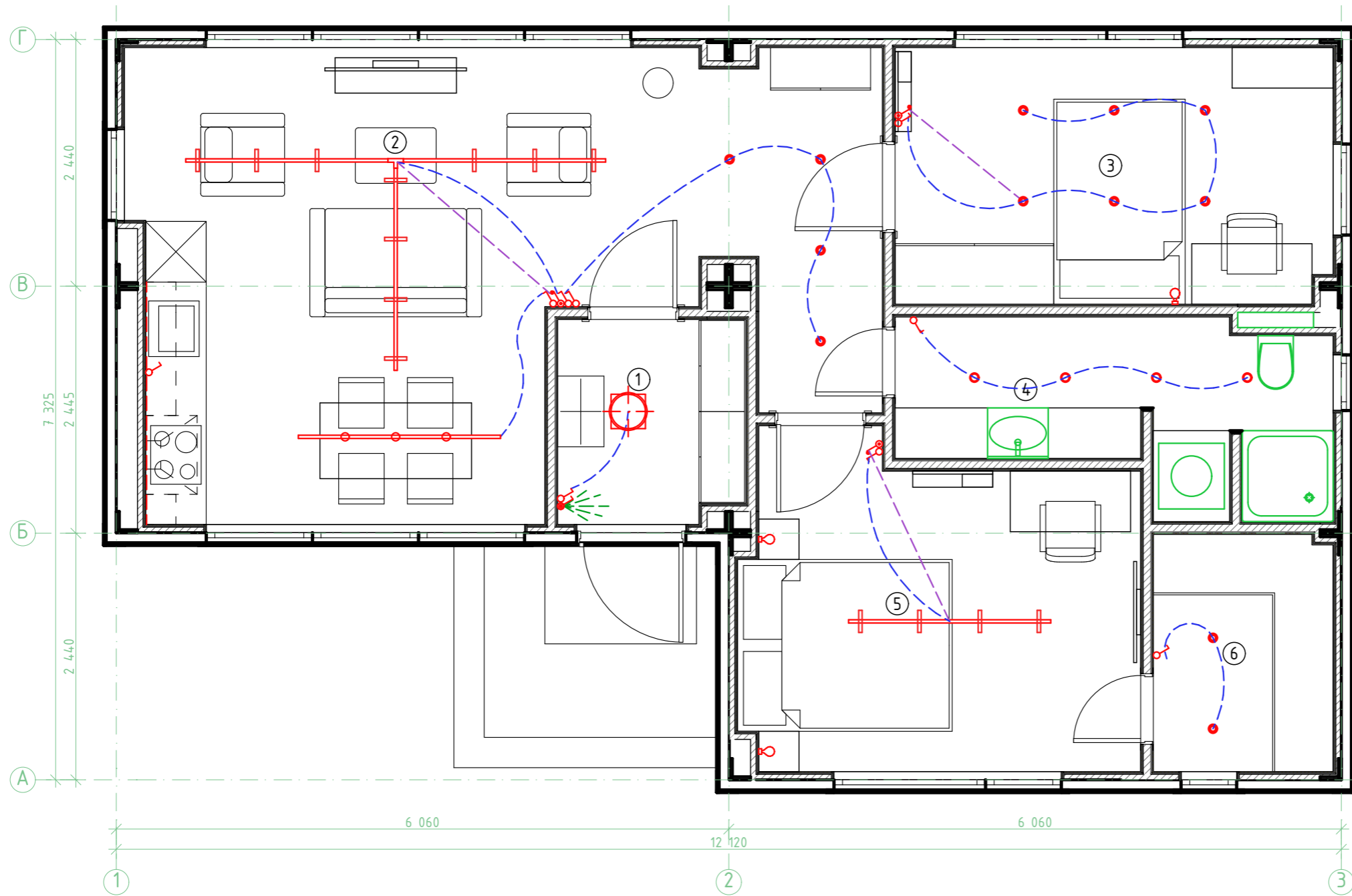
Ведомость осветительных приборов и материалов				
No	Символ	Название	Изображение	Кол-во
1		Трековый светильник Maytoni TR015-2-20WЗК-В		14 шт.
		Шинопровод MAYTONI TRX004-111В		4 шт.
		Коннектор ввода питания для шинопровода MAYTONI TRA034В-42В		4 шт.
2		Светильник точечный встраиваемый ST Luce ST702.448.12, цвет черный		12 шт.
3		Светильник встраиваемый светодиодный влагостойкий 1108 3 Вт IP65 цвет черный		4 шт.

4		Спот-дра Elektrostandard Horn 1 лампа 1 м <sup>2</sup> цвет черный		3 шт.
5		Светильник подвесной Madmen MOD127PL-L6SG		1 шт.
6		Трековый светильник спот подвесной светодиодный Ritter Artline конус 300x40мм до 1м 12Вт до 6.4м <sup>2</sup> 4000К металл чёрный		3 шт.

DOORHAN EFFECT					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата
ООО "ДорХан - Торговый Дом" Адрес: 143002, МО, Одинцовский район, с. акуллово, ул. Новая, д.120, стр.1.					
EFFECT ULTRA 74		Стадия Р	Лист 11	Листов N	
Архитектор: Маколкин А.Е.					22.03
План расстановки светильников (М 1:50)					



План групп включения (М 1:50)



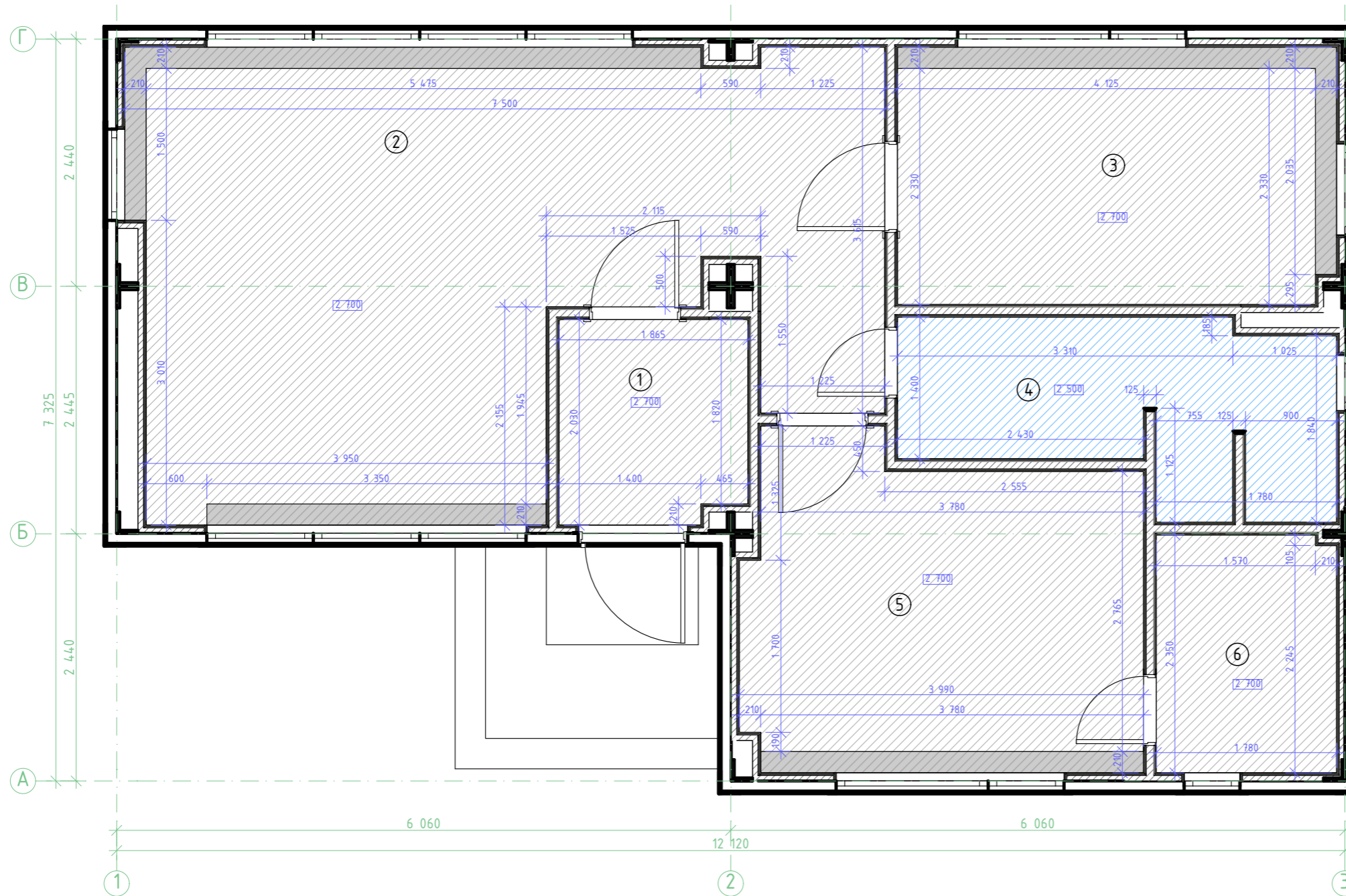
Экспликация	
	Группа включения
	Пунктир Диммера
	Группа включения проходного выключателя

Экспликация помещений		
No	Название	Площадь (м2)
1.	Тамбур	3,8
2.	Кухня-гостиная	28,4
3.	Спальня 1	11,0
4.	Сан. узел	7,2

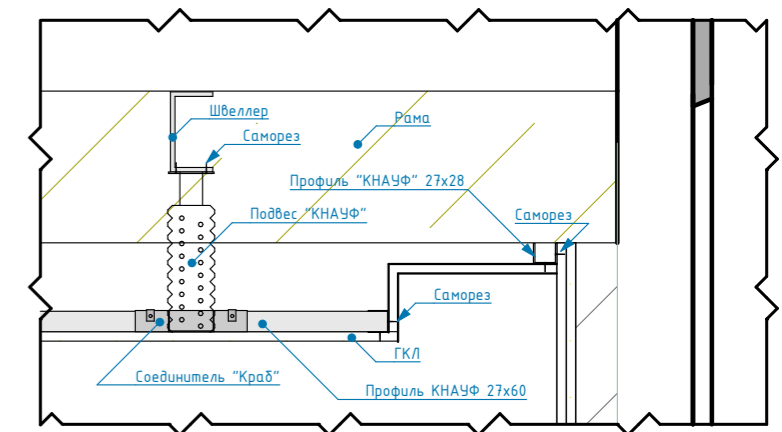
5.	Мастер-спальня	12,2
6.	Мастер-гардероб	4,2
7.	Терраса	14,7
Полезная площадь (м2)		66,7
Общая площадь (м2)		74,0

DOORHAN EFFECT					
ООО "ДорХан - Торговый Дом"					
Адрес: 143002, МО, Одинцовский район, с. акулдово, ул. Новая, д.120, стр.1.					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата
EFFECT ULTRA 74			Стадия	Лист	Листов
			Р	12	N
Архитектор: Маколкин А.Е.					22.03
План групп включения (М 1:50)					

План потолков (М 1:50)



Разрез А-А М 1:10



Ведомость покрытий потолка

Изображение	Название	Площадь кв.м
	Потолок ГКЛ	50,79
	Потолок ГКЛ влагостойкий	6,82
	Ниша-потолок ГКЛ	4,34

Экспликация помещений

No	Название	Площадь (м2)
1.	Тамбур	3,8
2.	Кухня-гостиная	28,4
3.	Спальня 1	11,0
4.	Сан. узел	7,2

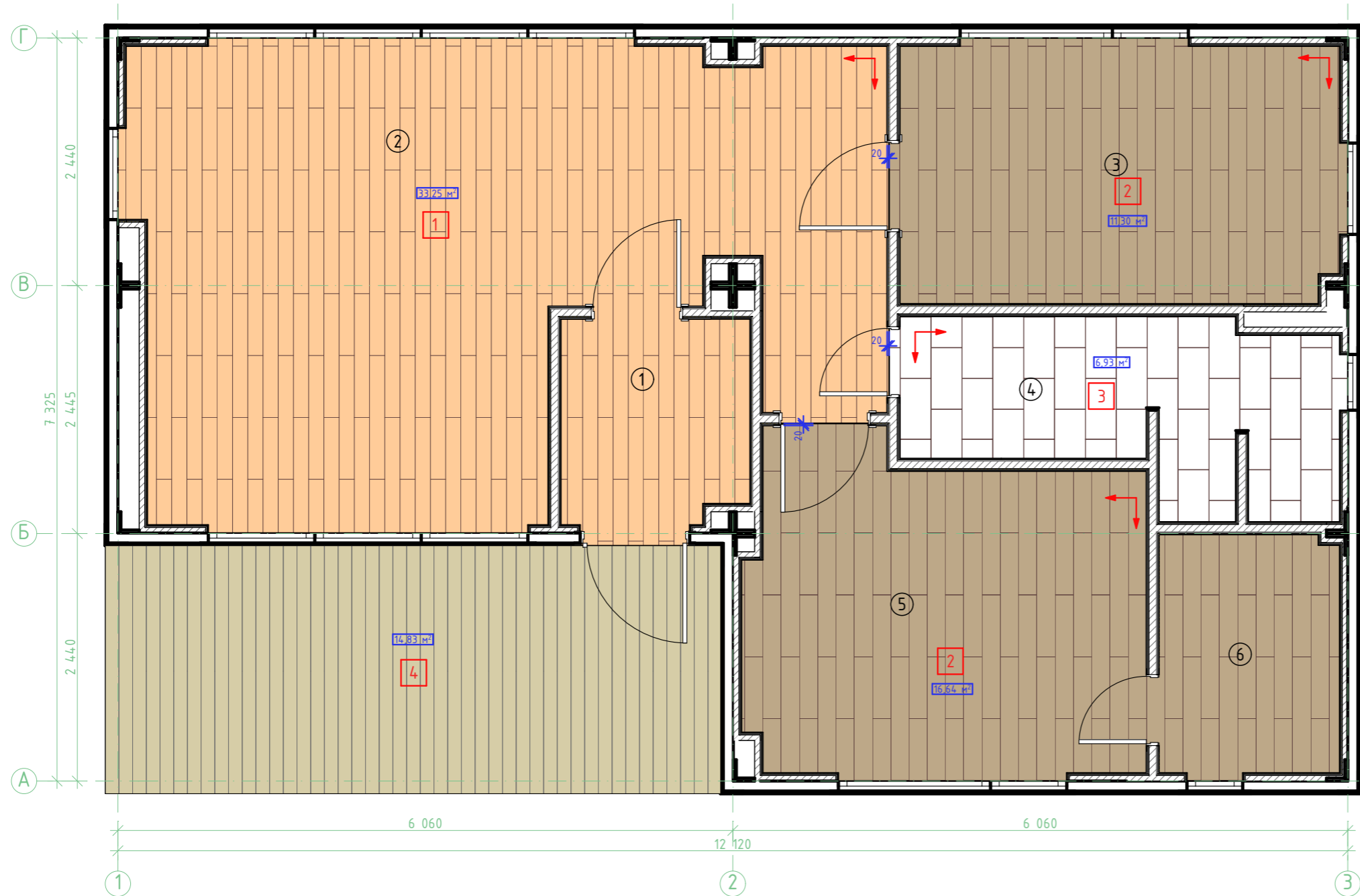
5.	Мастер-спальня	12,2
6.	Мастер-гардероб	4,2
7.	Терраса	14,7
Полезная площадь (м2)		66,7
Общая площадь (м2)		74,0

**Примечание:**

Уровнем отметки потолка принять низ обшивки ГКЛ

DOORHAN EFFECT					
ООО "ДорХан - Торговый Дом" Адрес: 143002, МО, Одинцовский район, с. акулково, ул. Новая, д.120, стр.1.					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата
EFFECT ULTRA 74			Стадия	Лист	Листов
			Р	13	N
Архитектор: Маколкин А.Е.				22.03	
План потолков (М 1:50)					

План напольных покрытий (М 1:50)

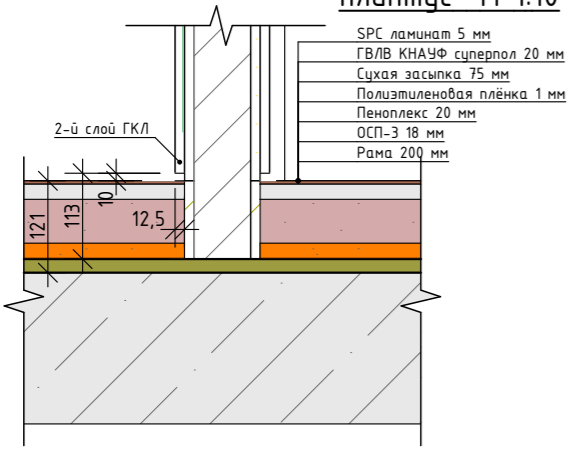


Экспликация помещений		
№	Название	Площадь (м2)
1.	Тамбур	3,8
2.	Кухня-гостиная	28,4
3.	Спальня 1	11,0
4.	Сан. узел	7,2
5.	Мастер-спальня	12,2
6.	Мастер-гардероб	4,2
7.	Терраса	14,7
Полезная площадь (м2)		66,7
Общая площадь (м2)		74,0

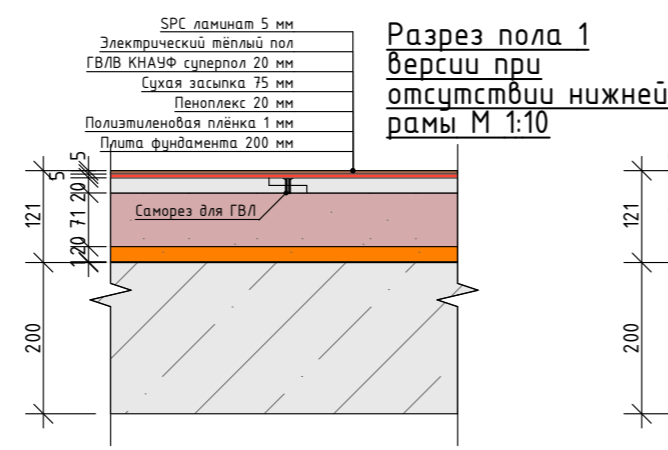
Ведомость напольных покрытий			
№.	Название	Изображение	Кол-во
1	SPC ламинат Fargo Classic Дуб Мехико 70W921 градиент		33.11
2	SPC плитка Floorwood Дуб Харви 43 класс толщина 5 мм 1.7568 м²		27.94
3	Керамогранит Cersanit Polaris светло-серый 29,7X59,8 PG4L522		6.93
4	Террасная доска Teggarol Smart 130x22x4000 Дуб Севиля		14,83
	КНАУФ суперпол ГВЛ		67,98
	Пеноплекс 20 мм		67,98

Условные обозначения:  
 Начало установки пола

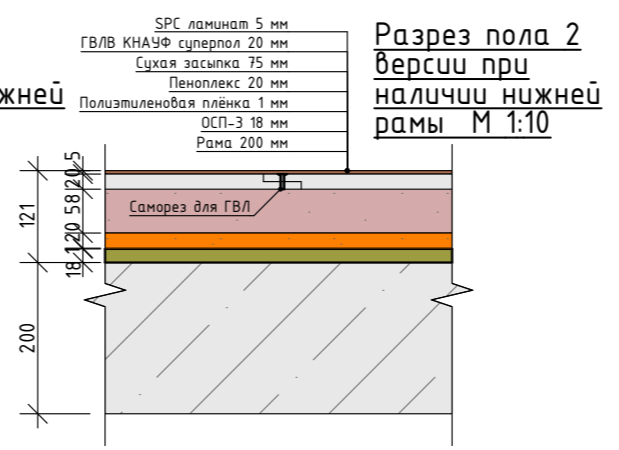
Разрез "Парящий плинтус" М 1:10



Разрез пола 1 версии при отсутствии нижней рамы М 1:10

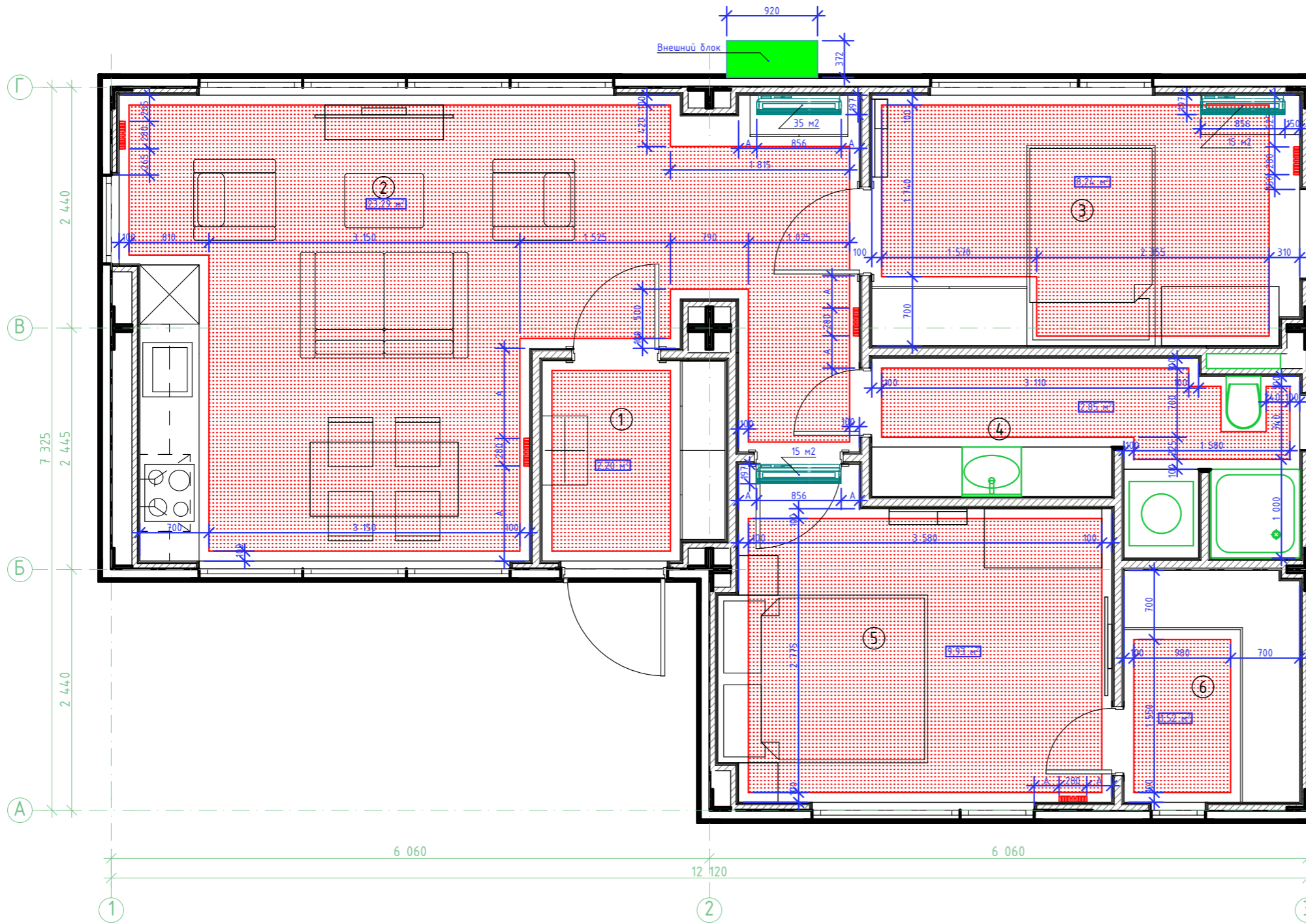


Разрез пола 2 версии при наличии нижней рамы М 1:10



					DOORHAN EFFECT			
					ООО "ДорХан - Торговый Дом"			
					Адрес: 143002, МО, Одинцовский район, с. акуллово, ул. Новая, д.120, стр.1.			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата			
						EFFECT ULTRA 74	Стадия Р	
							Лист 14	
							Листов N	
Архитектор: Маколкин А.Е.						22.03	План напольных покрытий (М 1:50)	

План отопления и кондиционирования 1 версии без нижних рам (М 1:50)



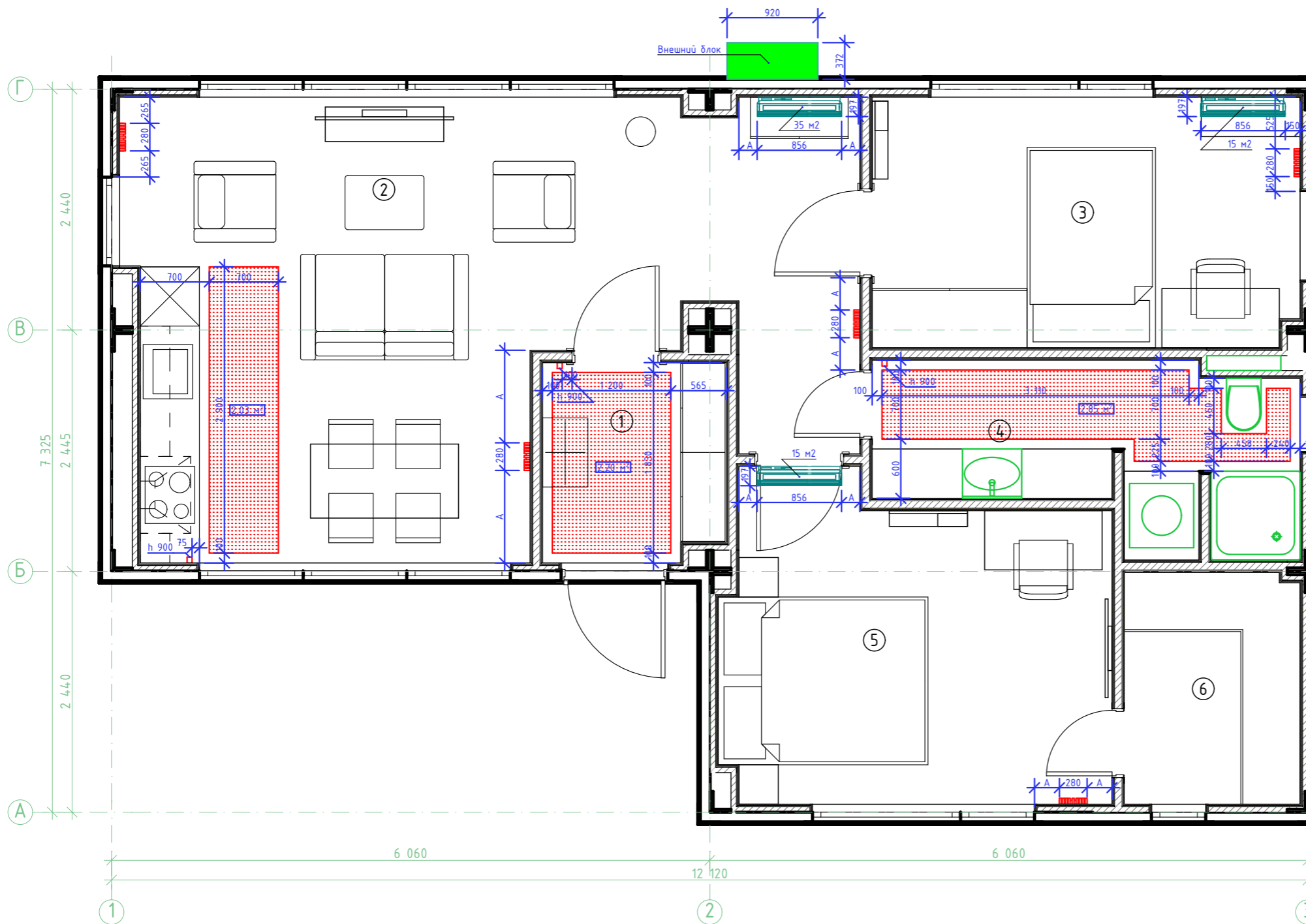
Экспликация приборов отопления и кондиционирования				
Изображение М 1:20; 1:50	Название	Помещение	Площадь (м2)	
		1 Тамбур	2,20	
		2 Кухня-гостиная	23,29	
		3 Сан узел	2,85	
		4 Спальня	8,24	
		5 Мастер-спальня	9,93	
		6 Гардеробная	1,52	
	Тёплый пол Теплолюкс Тгоріх 14 м2 2240 Вт			
		Параметры	Кол-во	
	Аххиот Cardea 60x30 VE – вертикальный электрический радиатор высотой 1750 мм, 6 секций	1 800x280x65	5	
	Кондиционер 15 м2 Инверторная мульти сплит-система BALLU на 3 комнаты (15 м2+ 15 м2 + 35 м2)	856x197x300	2	
	Кондиционер 35 м2 Инверторная мульти сплит-система BALLU на 3 комнаты (15 м2+ 15 м2 + 35 м2)	856x197x300	1	
	Внешний блок инвенторной мульти сплит-системы	920x372x760	1	

Экспликация помещений		
No	Название	Площадь (м2)
1.	Тамбур	3,8
2.	Кухня-гостиная	28,4
3.	Спальня 1	11,0
4.	Сан. узел	7,2

5.	Мастер-спальня	12,2
6.	Мастер-гардероб	4,2
7.	Терраса	14,7
Полезная площадь (м2)		66,7
Общая площадь (м2)		74,0

DOORHAN EFFECT					
ООО "ДорХан - Торговый Дом" Адрес: 143002, МО, Одинцовский район, с. акулдово, ул. Новая, д.120, стр.1.					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата
EFFECT ULTRA 74				Стадия	Лист
				Р	15
				Листов	N
Архитектор: Маколкин А.Е.					22.03
План отопления и кондиционирования 1 версии без нижних рам (М 1:50)					

План отопления и кондиционирования 2 версии с нижними рамами (М 1:50)



Экспликация приборов отопления и кондиционирования				
Изображение М 1:20; 1:50	Название	Помещение	Площадь (м2)	
	Тёплый пол Теплолюкс Тгоріх 14 м2 2240 Вт	1 Тамбур	2,20	
		2 Кухня-столовая	2,03	
		3 Сан узел	2,85	
		Параметры	Кол-во	
	Аххінот Cardea 60x30 VE – вертикальный электрический радиатор высотой 1750 мм, 6 секций	1 800x280x65	5	
	Кондиционер 15 м2 Инверторная мульти сплит- система BALLU на 3 комнаты (15 м2 + 15 м2 + 35 м2)	856x197x300	2	
	Кондиционер 35 м2 Инверторная мульти сплит- система BALLU на 3 комнаты (15 м2 + 15 м2 + 35 м2)	856x197x300	1	
	Внешний блок инверторной мульти сплит- системы BALLU на 3 комнаты (15 м2 + 15 м2 + 35 м2)	920x372x760	1	

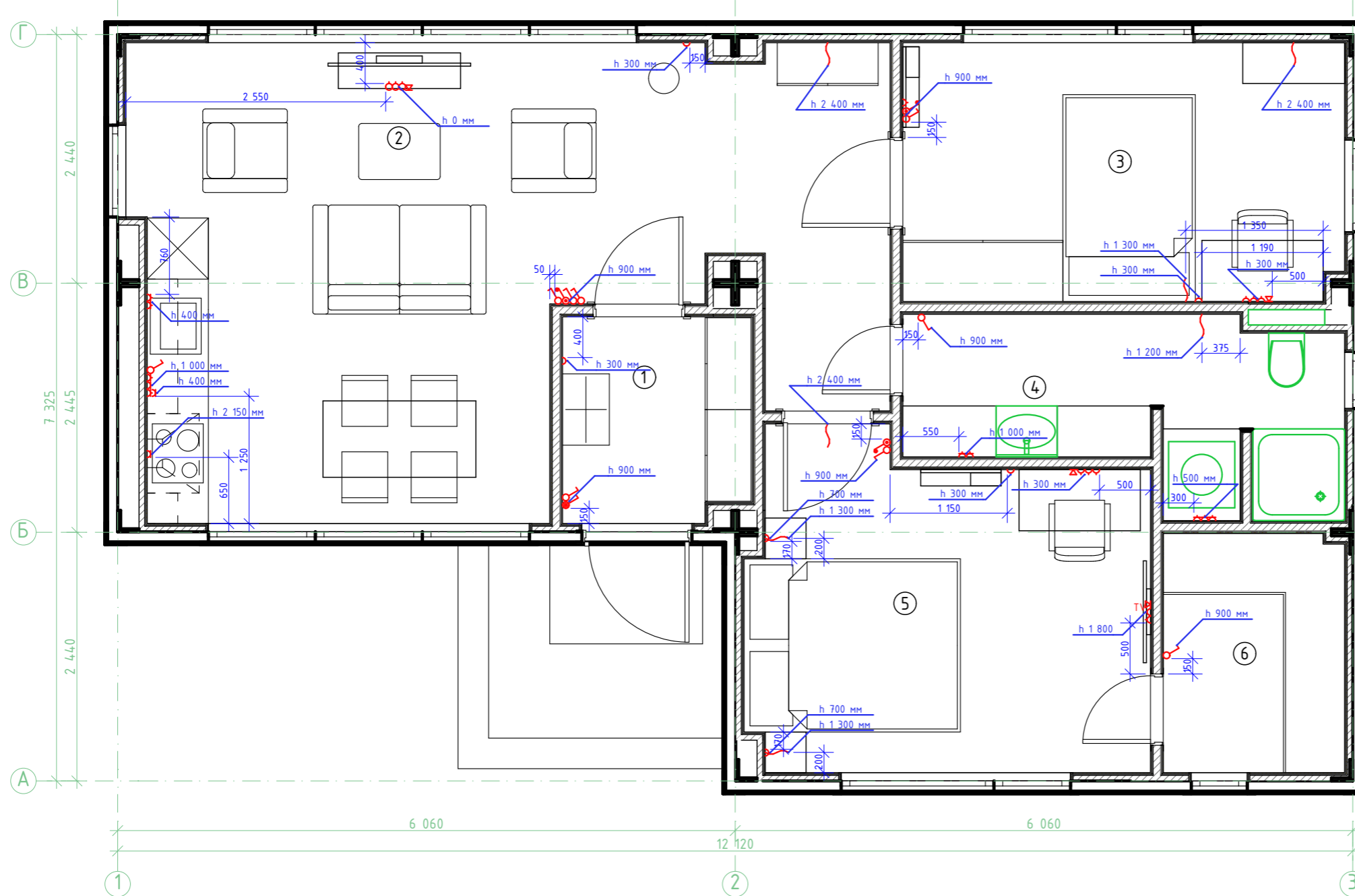
Экспликация помещений		
No	Название	Площадь (м2)
1.	Тамбур	3,8
2.	Кухня-гостиная	28,4
3.	Спальня 1	11,0
4.	Сан. узел	7,2

5.	Мастер-спальня	12,2
6.	Мастер-гардероб	4,2
7.	Терраса	14,7
Полезная площадь (м2)		66,7
Общая площадь (м2)		74,0

DOORHAN EFFECT					
ООО "ДорХан - Торговый Дом" Адрес: 143002, МО, Одинцовский район, с. акулво, ул. Новая, д.120, стр.1.					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата
EFFECT ULTRA 74			Стадия	Лист	Листов
			Р	16	N
Архитектор: Маколкин А.Е.				22.03	
План отопления и кондиционирова ния (М 1:50)					



План привязки розеток и выключателей (М 1:50)



Примечание:

Высотная привязка розеток и выключателей дана по нижней грани

Экспликация помещений		
No	Название	Площадь (м2)
1.	Тамбур	3,8
2.	Кухня-гостиная	28,4
3.	Спальня 1	11,0
4.	Сан. узел	7,2
5.	Мастер-спальня	12,2
6.	Мастер-гардероб	4,2
7.	Терраса	14,7
Полезная площадь (м2)		66,7
Общая площадь (м2)		74,0

Ведомость розеток и выключателей

No	Символ	Название	Изображение	Кол-во
1		Розетка встраиваемая Werkel с заземлением, цвет чёрный		13 шт.
2		Рамка для розеток и выключателей Werkel Stark 1 поста, цвет чёрный матовый		9 шт.
3		Рамка для розеток и выключателей Werkel Stark 2 поста, цвет чёрный матовый		12 шт.
4		Рамка для розеток и выключателей Werkel Stark 3 поста, цвет чёрный матовый		3 шт.
5	TV	Розетка ТВ оконечная встраиваемая Werkel a050758, цвет графит		1 шт.

6		Розетка выдвигаемая встраиваемая Мебах 3 розетки 2 USB и RJ-45 373x103 мм с заземлением цвет серебро металлическое		1 шт.
7		Розетка встраиваемая влагозащищённая Werkel с заземлением с крышкой и шторками IP44 цвет чёрный		12 шт.
8		Розетка компьютерная встраиваемая Werkel RJ45, цвет чёрный		2 шт.
9		Выключатель встраиваемый Werkel 1 клавиша, цвет чёрный		9 шт.
10		Диммер встраиваемый Werkel 600 Вт цвет чёрный		3 шт.
11		(Свет во всём доме) Выключатель проходной встраиваемый Werkel 1 клавиша, цвет чёрный		1 шт.

Условные обозначения:

Электр. вывод

DOORHAN EFFECT					
ООО "ДорХан - Торговый Дом"					
Адрес: 143002, МО, Одинцовский район, с. акуллово, ул. Новая, д.120, стр.1.					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата
Архитектор: Маколкин А.Е.					22.03
План розеток и выключателей (М 1:50)			Стадия	Лист	Листов
			Р	17	N



Кухня-гостиная

						DOORHAN EFFECT			
						ООО "ДорХан - Торговый Дом" Адрес: 143002, МО, Одинцовский район, с. акуллово, ул. Новая, д.120, стр.1.			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата				
						EFFECT ULTRA 74	Стадия Р	Лист 18	Листов N
Архитектор:	Маколкин А.Е.				22.03	Интерьер			
Визуализ-р:	Марункевич А.С.				19.03				



Кухня-гостиная

							DOORHAN EFFECT		
							ООО "ДорХан - Торговый Дом"		
							Адрес: 143002, МО, Одинцовский район, с. акуллово, ул. Новая, д.120, стр.1.		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата				
						EFFECT ULTRA 74	Стадия	Лист	Листов
							Р	19	N
Архитектор:	Маколкин А.Е.				22.03	Интерьер			
Визуализ-р:	Марункевич А.С.				19.03				




Мастер-спальня

							DOORHAN EFFECT		
							ООО "ДорХан - Торговый Дом"		
							Адрес: 143002, МО, Одинцовский район, с. акулво, ул. Новая, д.120, стр.1.		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата				
						EFFECT ULTRA 74	Стадия	Лист	Листов
							Р	20	N
Архитектор:	Маколкин А.Е.				22.03	Интерьер			
Визуализ-р:	Марункевич А.С.				19.03				




Мастер-спальня

							DOORHAN EFFECT		
							ООО "ДорХан - Торговый Дом"		
							Адрес: 143002, МО, Одинцовский район, с. акуллово, ул. Новая, д.120, стр.1.		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата				
						EFFECT ULTRA 74	Стадия	Лист	Листов
							Р	21	N
Архитектор:	Маколкин А.Е.				22.03	Интерьер			
Визуализ-р:	Марункевич А.С.				19.03				



Спальня детская


							DOORHAN EFFECT		
							ООО "ДорХан - Торговый Дом" Адрес: 143002, МО, Одинцовский район, с. акуллово, ул. Новая, д.120, стр.1.		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата				
						EFFECT ULTRA 74	Стадия Р	Лист 22	Листов N
Архитектор:	Маколкин А.Е.				22.03	Интерьер			
Визуализ-р:	Марункевич А.С.				19.03				

Спальня - детская



Спальня - гостевая версия



						DOORHAN EFFECT		
						ООО "ДорХан - Торговый Дом"		
						Адрес: 143002, МО, Одинцовский район, с. акуллово, ул. Новая, д.120, стр.1.		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата			
						EFFECT ULTRA 74	Стадия Р	Лист 23
								Листов N
						Архитектор: Маколкин А.Е.		
						Визуализ-р: Марункевич А.С.		
							Интерьер	
								

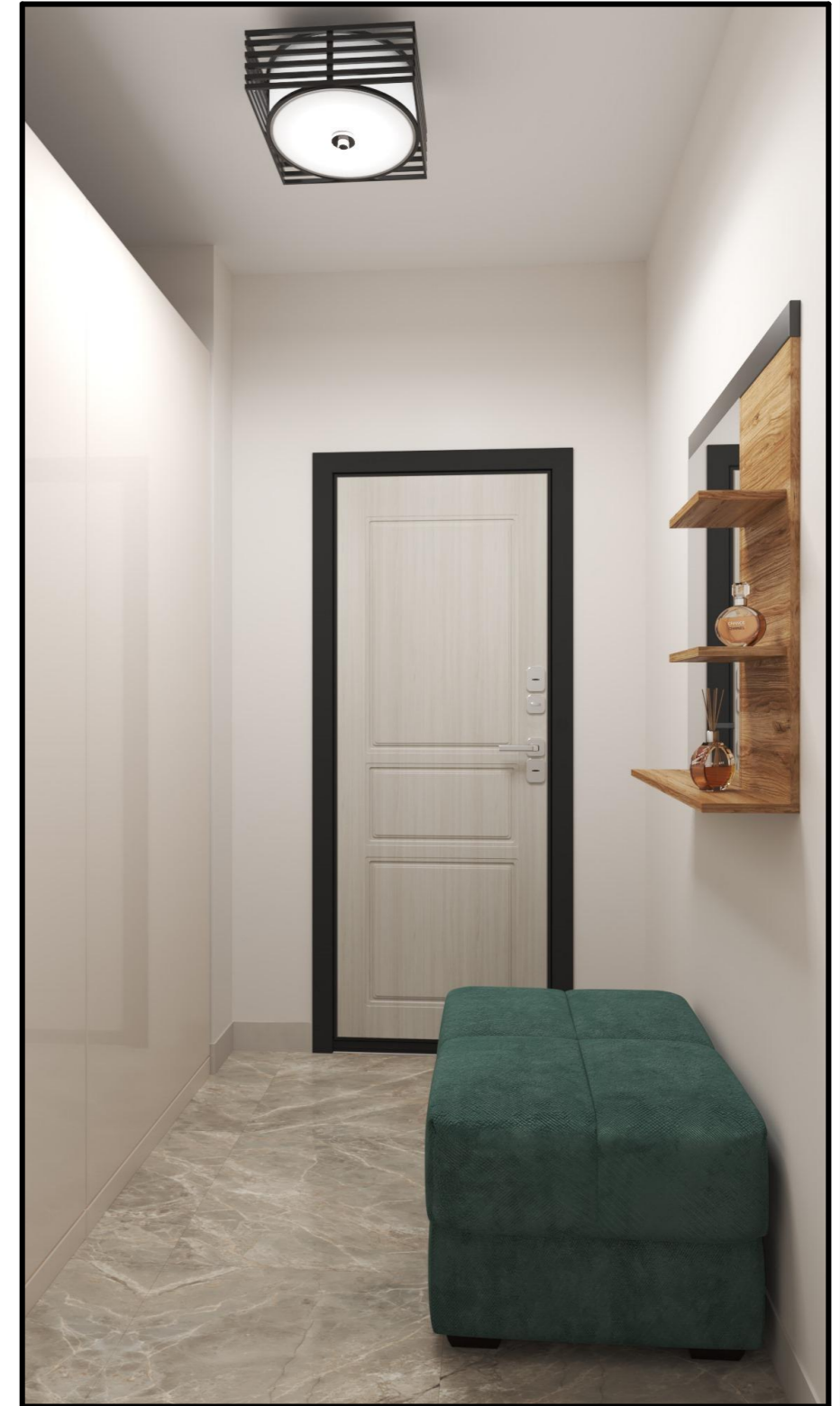


Сан. узел




						DOORHAN EFFECT			
						ООО "ДорХан - Торговый Дом"			
						Адрес: 143002, МО, Одинцовский район, с. акуллово, ул. Новая, д.120, стр.1.			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата				
						EFFECT ULTRA 74	Стадия Р	Лист 24	Листов N
Архитектор: Маколкин А.Е.						[Signature]		22.03	Интерьер
Визуализ-р: Марункевич А.С.						[Signature]		19.03	
									 <b>MAKOLAN9LIN9</b>






Прихожая

						DOORHAN EFFECT			
						ООО "ДорХан - Торговый Дом"			
						Адрес: 143002, МО, Одинцовский район, с. акуллово, ул. Новая, д.120, стр.1.			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата				
						EFFECT ULTRA 74	Стадия Р	Лист 25	Листов N
Архитектор: Маколкин А.Е.						22.03		Интерьер	
Визуализ-р: Марункевич А.С.						19.03			
									



Мастер-гардероб



						DOORHAN EFFECT			
						ООО "ДорХан - Торговый Дом" Адрес: 143002, МО, Одинцовский район, с. акуллово, ул. Новая, д.120, стр.1.			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата				
						EFFECT ULTRA 74	Стадия Р	Лист 26	Листов N
						Архитектор: Маколкин А.Е.			
						Визуализ-р: Марункевич А.С.			
							Интерьер		
									



Вид спереди

						DOORHAN EFFECT			
						ООО "ДорХан - Торговый Дом" Адрес: 143002, МО, Одинцовский район, с. акуллово, ул. Новая, д.120, стр.1.			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата				
						EFFECT ULTRA 74	Стадия Р	Лист 27	Листов N
Архитектор:	Маколкин А.Е.				22.03	Экстерьер			
Визуализ-р:	Кристалов Г.А.				12.03				



Вид сзади

						DOORHAN EFFECT		
						ООО "ДорХан - Торговый Дом"		
						Адрес: 143002, МО, Одинцовский район, с. акуллово, ул. Новая, д.120, стр.1.		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата			
						EFFECT ULTRA 74	Стадия Р	Лист 28
								Листов N
Архитектор:	Маколкин А.Е.				22.03	Экстерьер		
Визуализ-р:	Кристалов Г.А.				12.03			